Bürgerversammlung am 28.11.2019 in der Nordgauhalle

Bürgerversammlung

November

Fertigstellung neues Grabfeld Waldfriedhof

Bürgerversammlung

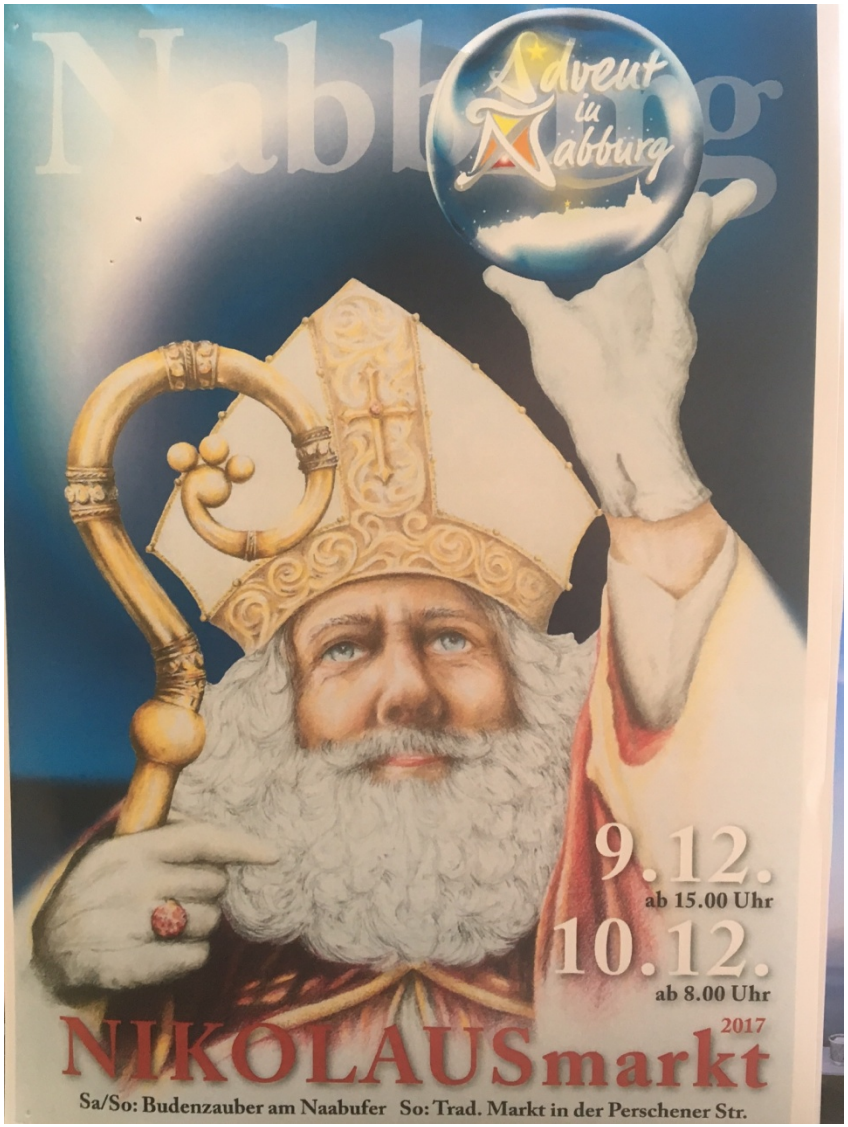
Dezember

Adventsmarkt gut besucht, trotz Dauerregen;
Frau Baumann wird 101 Jahre
Neuer Kalender ist auch heuer wieder zu erwerben, Beginn Erschließung Hirtenleite III,
Verkauf Gewerbeflächen IG Sauerzapfstraße
Beendigung der Bestattungen auf dem Stadtfriedhof
Einführung einer Kinderferienbetreuung 5 Wochen in den Ferien, tatsächlich nur 2 Wochen
Anhörungsschreiben in Sachen „Obertor 9“; Stadtrat möchte einen formellen Bescheid!!!

Bürgerversammlung

Dezember

Adventsmarkt: Budenstadt mit 21 Buden; trotz Regenwetter gute adventliche Stimmung mit vorweihnachtlichen Weisen in der Nikolauskirche
Familie-Laqua-Stiftung schüttet 4750 Euro an die beiden Kindergärten St. Marien und St. Angelus aus
Segnung neues Grabfeld Waldfriedhof



Bürgerversammlung

Dezember

Bürgerversammlung

Dezember

Bürgerversammlung

Januar

Stadtball ausverkauft: über 500 Besucher;
letztmalig Band „Cappuccino“
Hausintern: Maßnahmenplan/ Ziele 2019 festgelegt
Jugend-Prinzengardetreffen mit 1200 Besuchern/Beteiligten in der Nordgauhalle/27 Jugendgarden
Bundespräsident Frank Walter Steinmeier ehrt Erwin Koppmann mit der Bundesverdienstmedaille
Ehrenbürger Bischof Dr. Lobinger wird 90./Besuch in Mariannhill/Südafrika

Bürgerversammlung

Bürgerversammlung

Ehrenbürger Bischof Dr. Lobinger wird 90.

Bürgerversammlung

Bürgerversammlung

Maßname 2019
Zinngießerei Schreiner
Zwingerweg West
4 Abschnitte Stadtmauer
Neues Quellgebiet
Außenbereich Spital-Kirche und Spitalgasse
Mühlweg 4
Wohnungen Ehrenreich
Krankenhauspark
Sanierung Mittelschule
Mähntor/schreiner/Ob.Markt 18/Brunnanger2
Wettbewerb Parken
Seilergasse 1 Badgasse 2
GI BAB 93 - östl. Sauerzapfstraße
Kindergarten/Krippe
BG Hirtenleite III
Wasserversorgung Brudersdorf
Sozialgebäude Bauhof
Unterer Markt
Wasserleitung Neusather Straße
Kanal-Wasser OVI-Straße/Hütgasse
Wasserleitung Neusath Süd
Erweiterung FFW-Haus Diendorf
Obertor9/Brunnanger2/Schmiedgasse 13/Unterer Markt
GI Baderfeld

Bürgerversammlung

Februar

2. Baby-Empfang; Übergabe der „Storchenprämie“

Ernennung von 115 Polizeimeister/innen

BEPO Sulzbach und Nabburg haben nun über 1500 Planstellen

10 Tage Skiliftbetrieb

Bürgerversammlung

Februar

Rechtsaufsicht am LRA erklärt ihr eigenes Anhörungsschreiben plötzlich zum Rechtgutachten, die Angelegenheit „Obertor 9“ für erledigt, weigert sich einen Bescheid zu erlassen, mit der Begründung die Kaufinteressentin hat ihren Antrag zurückgezogen (5 Monate später!!!)

Volksbegehren „Rettet die Bienen“; in Nabburg 828 Eintragungen =16,8%

Entwurf Wasserrechtsbescheid LRA SAD nach 5 Jahren!!!

Bürgerversammlung

Neugeborenen-Empfang 2019

Bürgerversammlung

März

Planfeststellung Bahnübergang: erneute Verzögerung!!! Nach 11 Jahren kommt man drauf den Baulärm während der Bauphase im PFV ermitteln und öffentlich auslegen zu müssen/sollen etc.!!! Außerdem: Abflussverhältnisse der Naab nochmals überprüfen
Baubeginn Erschließung Hirtenleite III

Bürgerversammlung

April

Stadtrat verlangt vom LRA erneut
Beschluss in Sachen Obertor 9

EKD-Ratsvorsitzender Dr. Bedford-Strohm
weiht ev. Gemeindehaus ein
Bischof Dr. Voderholzer
weiht Jugendwerk/Caritas-Sozialstation ein
Fertigstellung Industriegebiet Sauerzapfstraße
Übergabe neues Fahrzeug für Wasserwerk

Bürgerversammlung

April

Bürgerversammlung

Mai

Blaulichttag der Rettungsorganisationen

8000 begeisterte Besucher bei strahlendem Sonnenschein

(drei Tage Später Ernstfall Wiesmühle)

1850 Teilnehmer beim Landkreislauf

mit Ziel in Nabburg

50 Jahre ZV FZZ Perschen

Abnahme Industriegebiet Ohmstraße

Bürgerversammlung

Mai

Bürgerversammlung

Mai

Bürgerversammlung

Mai

n Iubiläum des Zweckverbands „Freizeit- und Erholungszentrum Perschen“ stellten sich am Rad des Schwimmbeckens Verbandsräte, Ehrengäste, die

Bürgerversammlung

Mai

GI-Gebiet
Ohmstraße

Alle Parzellen
bereits wieder
verkauft

Bürgerversammlung

Mai

Bürgerversammlung

Juni

Übergabe neuer Traktor für Bauhof mit Zusatzgeräte
Gesamtkosten: 120 000 Euro
Übergabe neues Wasserwerksfahrzeug
Gesamtkosten: 40 000 Euro
Errichtung E-Tankstelle im Seyerleingarten: Car-sharing und Aufladen von Privatfahrzeugen
Kooperationsvertrag mit dem Landkreis über Breitbandanschlüsse in Wölsenberg

Bürgerversammlung

Juni

Bürgerversammlung

Juli

Ton-art Festival, super Wetter,
keinerlei Vorkommnisse

Richtfest FFW-Haus Diendorf

Fertigstellung Sozialgebäude am Bauhof

Fertigstellung Maßnahme Neusath
Wasserleitung Kanalsanierung

LRA weigert sich erneut, in Sachen Obertor 9 einen Bescheid auszustellen und erklärt die Angelegenheit nach einem Jahr(!!!) endgültig für beendet

Bürgerversammlung

Juli

Bürgerversammlung

August

Abnahme/Freigabe Hirtenleite III
Volumen 3,7 Mio. Euro

Besuch RP Bartelt: Deutliche Worte in Sachen Bahnübergang

Ernennung 130 Polizeimeister/innen bei der BEPO in der Nordgauhalle

Pflasterfest in der Altstadt bei super spätsommerlichem Wetter/1000 Besucher

Bürgerversammlung

August

Bürgerversammlung

September

Einweihung Schanktechnik Dirmeier
Fertigstellung Maßnahme Neusath
Mittelschule: Schulsozialarbeit (Johanniter)
Gesamtkosten 29949 Euro EM Stadt 6135 Euro

Bürgerversammlung

Oktober

Kirchliche Segnung Bauhof-Sozialgebäude:
429 000 € Gesamtkosten (Ansatz:450 000 €)
Kirchliche Segnung FFW-Fahrzeug Neusath
Satzungsbeschluss „Einkaufszentrum im Naabtal“
Festakt 15 Jahre Städtepartnerschaft Nabburg-Bischofteinitz /horsovsky tyn)
Beginn Wasserleitungserneuerung Passelsdorf
Bundesverdienstkreuz für Hubert Fleischmann

Bürgerversammlung

Oktober

Bürgerversammlung

Oktober

Bürgerversammlung

Oktober

Bürgerversammlung

Oktober

Bürgerversammlung

November

Baubeginn Einkaufszentrum im Naabtal: B-Plan rechtskräftig, FNP genehmigt, Bauantrag eingereicht, Verbriefung im Dezember, Rodungsarbeiten heuer noch
Erneute Auslegung Wohnanlage KKH-Straße
Baukindergeld der familienpolitische „Renner“
Aufstockung auf 50 000 Euro
Benefizkonzert Bayerisches Polizeiorchester
55 neue Schutzanzüge für die FFW Nabburg (Kosten 50 000 Euro)

Bürgerversammlung

Zusammenstellung Bauleitplanung 2019

1. B-Plan/FNP **„Krankenhausareal Sondergebiet Handel“**
   Rechtskraft seit November
2. B-Plan **„Wohngebiet Krankenhausstraße“**
   nochmals Auslegung
3. B-Plan/FNP **„Sondergebiet PV Haindorf“**
   Rechtskraft
4. B-Plan/FNP **„Industriegebiet Baderfeld“**
   derzeit Abwägung und Billigungsbeschluss;
5. B-Plan/FNP **„Industriegebiet Sauerzapfstraße/ Ohmstraße“**
   Rechtskraft, derzeit Erschließung/Erste Bebauung
6. B-Plan/FNP **„Baugebiet Hirtenleite III“**
   Rechtskraft Erschließung/Verkauf der Parzellen/Erste Bebauung

Bürgerversammlung

Einkaufszentrum Krankenhausareal

Bürgerversammlung

Privater Wohnungsbau

Wohnanlage Fa. Ehrenreich: 42 Wohnungen, 85 Stellplätze

Ehemaliges Schwesterwohnheim: 38 Wohnungen

komplett verkauft

Verfahren der B-Planaufstellung: Behandlung der Einwände vertagt Massive Proteste der Anwohner

Fa Immovi: 7 Wohnungen Rotbühlring

Bürgerversammlung

Städtische Immobilienpolitik

Obertor 9, Pöslhaus
derzeit Ausschreibung
Wir bestehen auf
denkmalkonformer Sanierung!!!

Bürgerversammlung

Städtische Immobilienpolitik

Brunnanger 2, Pöslhaus

Wir suchen einen Investor, der denkmal-konform saniert, Einzeldenkmal

Bürgerversammlung

Städtische Immobilienpolitik

Seilergasse 1/Bachgasse 2
komplett vermietet, verbleibt
im Eigentum der Stadt

Bürgerversammlung

Städtische Immobilienpolitik

Schmiedgasse 13, Maurerhaus, verkauft an Investor, kein Einzeldenkmal, Ersatzneubau möglich

Bürgerversammlung

Städtische Immobilienpolitik

Mühlweg 4, Nißlhaus verkauft an Investor, saniert Giebel zeitnah, identischer Fall zu Obertor 9, hier keine Beanstandung durch die Rechtsaufsicht

Bürgerversammlung

Städtische Immobilienpolitik

Obertor 4, saniert durch die Stadt, „Stoarn“
OG: 2 vermietete Appartements,
EG: Nebenräume zur Spitalkirche

Bürgerversammlung

Städtische Immobilienpolitik

Am Mähntor 4, Leingärtnerhaus, von der Stadt erworben, komplett vermietet, verbleibt bei der Stadt

Bürgerversammlung

Städtische Immobilienpolitik

Ehemalige Zinngießerei, von der Stadt erworben, überbauter Zwinger („Rucksack“) muss abgebrochen werden, noch kein Nutzungskonzept

Bürgerversammlung

Städtische Immobilienpolitik

Ausstraße 9, Kotteckgebäude, veräußert an den Freistaat Bayern, für Trasse Bü-Beseitigung

Bürgerversammlung

Städtische Immobilienpolitik

Oberer Markt 18, Krughaus,
von privat erworben für öffentliche Nutzung (Rathaus etc.)

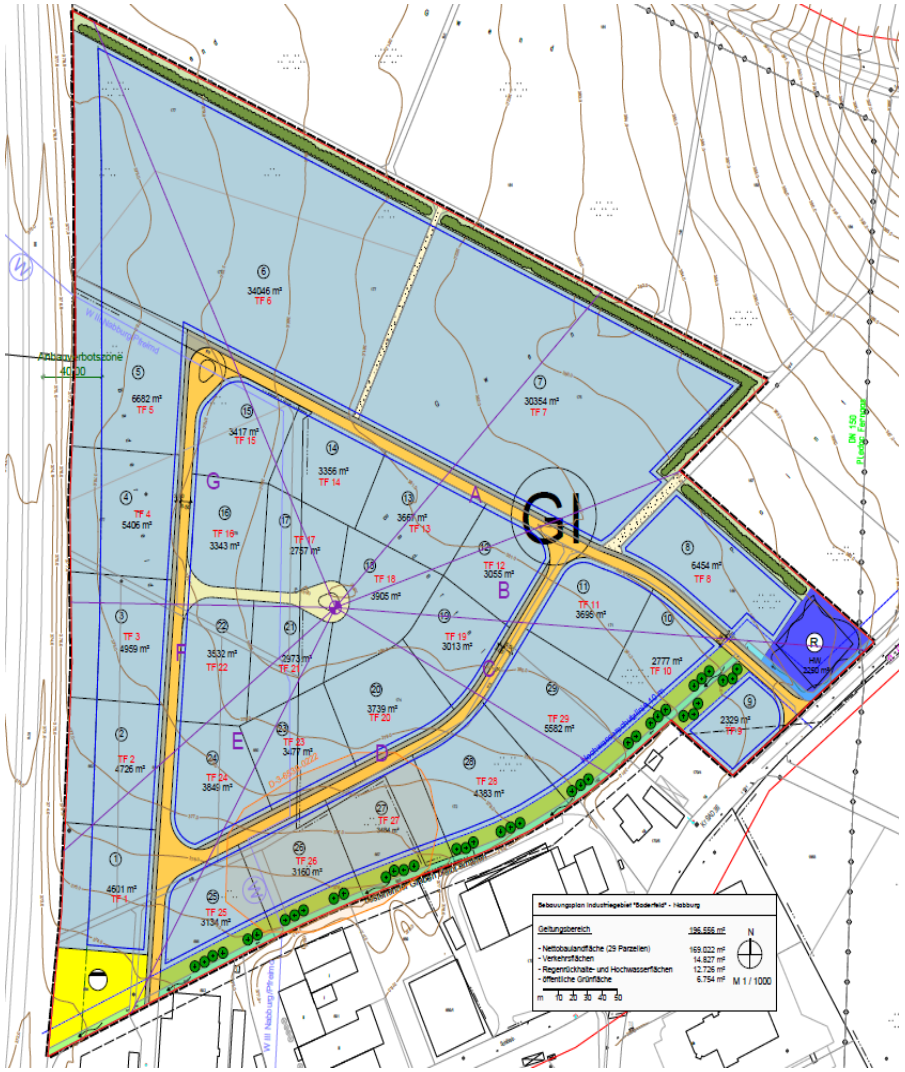
Bürgerversammlung

Städtische Immobilienpolitik

Unterer Markt 6, verkauft an Investor, Investition in Fassade und Wohnungen

Bürgerversammlung

Industriegebiet
„Baderfeld“
östlich der BAB 93



Bürgerversammlung

Nabburg, die Wohnstadt!!!

Fa. Ehrenreich: 42 Wohnungen KKH-Straße

Fa. Bayernimmo: 46 Wohnungen

Hirtenleite 3: 44 Eigenheime

14 sonstige Eigenheime

Bürgerversammlung

Städtische Spielplätze

Wie unterziehen unsere Spielplätze einer laufenden regelmäßigen Kontrolle durch ein Fachbüro (Haftung!!!)

Investitionen heuer 14.000 Euro

Wir brauchen keine selbst ernannten Spielplatzkontrolleure!!

Bürgerversammlung

Zusammenstellung Baumaßnahmen 2019

1. **Sozialgebäude Bauhof** schon bezogen fertiggestellt
2. **Zwingerweg West 1. BA** derzeit in der Umsetzung
3. **Wasserleitungsbau OVI-Straße, Naabweg, Nikolaiweg, Hütgassl** derzeit Umsetzung
4. **Wasserleitungsbau Neusath** fertiggestellt
5. **Generalsanierung Mittelschule** September Baubeginn Baukosten mit Mensa: 5.162.000 Euro
6. **Baugebiet Hirtenleite III** Erschließung fertiggestellt

Bürgerversammlung

Zwingerweg West

Mauersanierung westliche Zwingermauer;

Aufmauern Außenmauer und Rondelle;
Vorsicht: Weg mündet in den fließenden Verkehr im Mähntor !!!!

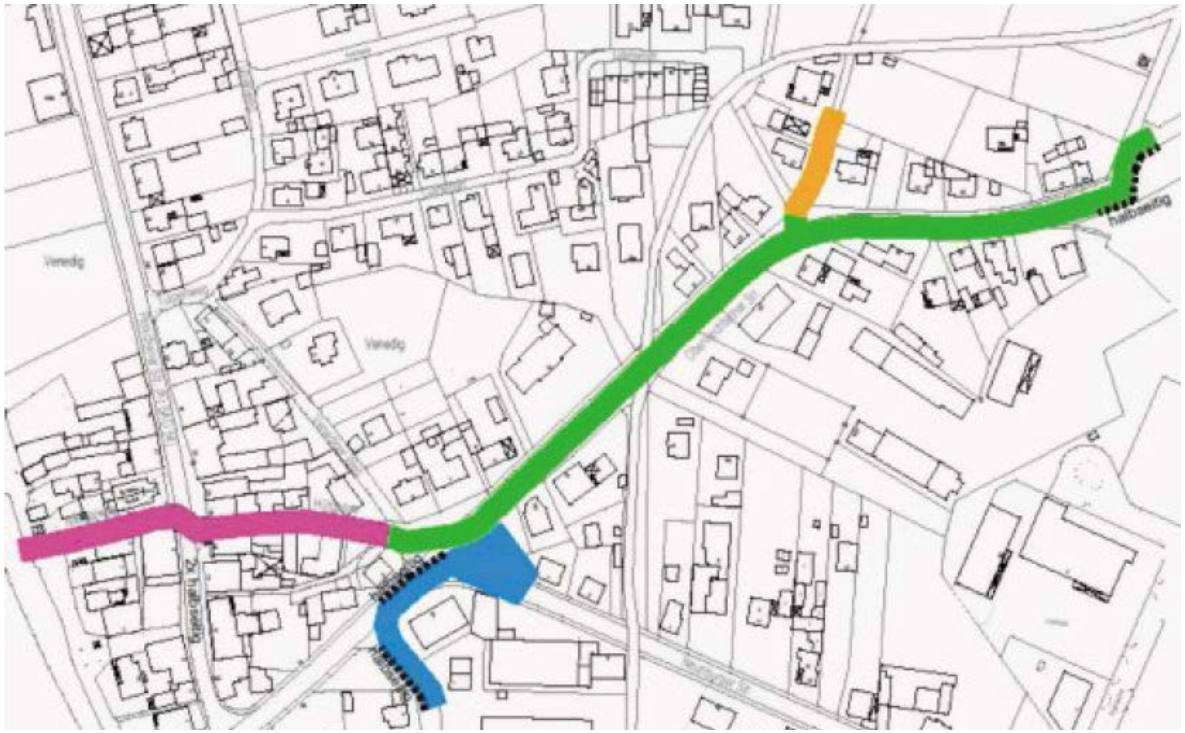
Bürgerversammlung

Oberviechtacher Straße/Naabweg/Nikolaiweg/Hütgasse/ Venedigerweg

Größtes Projekt 2019/20
Wasserleitungserneuerung, Kanalsanierung,
Erneuerung Straßen- und Gehwegbeläge,
Breitband, Gas
Verkehrsfreigabe OVI-Str. morgen 10.30

Bürgerversammlung

Oberviechtacher Straße/Naabweg/Nikolaiweg/Hütgasse/ Venedigerweg



Bürgerversammlung

Oberviechtacher Straße/Naabweg/Nikolaiweg/Hütgasse/ Venedigerweg

<u>Kosten nur OVI-Straße</u>

Stadt Nabburg: 1,3 Mio €

Freistaat (Feinschicht und Aschbachbrücke):
560 000 €

Stadt Pfreimd: 140 000 €
(neue Wasserversorgung Gesamtkosten: 2,0 Mio €)
Verkehrsfreigabe morgen

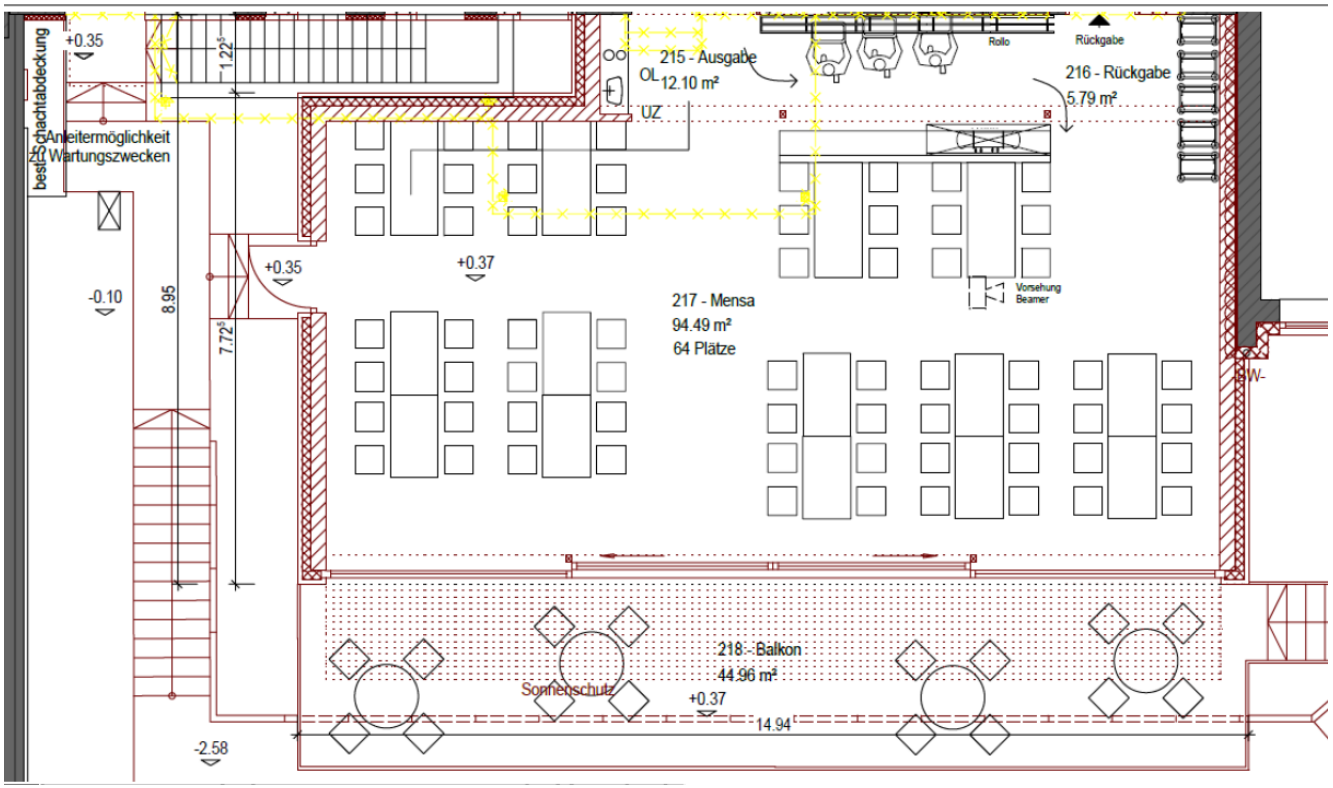
Bürgerversammlung

Grund -und Mittelschule

Generalsanierung und Mensa

Kosten

Mensa:
945.000 Euro
KIP-Förderung
630.000 Euro
Mittelschule:
5.000.000 Euro
FAG-Förderung
3.000.000 Euro
Außenanlagen:
900 000 Euro



Bürgerversammlung

Planungen Neubau Kita (achtgruppig 5/3)

Kosten

800 000 Euro pro Gruppe

Förderung bisher ca. 60%

Eigenmittel ca. 40%

Aktuell keine Förderrichtlinie

Bürgerversammlung

Wasserleitungsbau Neusath
Gesamtkosten: 800 000 Euro nur Eigenmittel Stadt

Bürgerversammlung

Bauanträge, Bauvoranfragen (Nov.2018-Okt.2019)

Anzahl: 2019 (2018)	56 (50)
Wohnhäuser (EH/DH):	28 (6)
Wohnhäuser (Reihenhaus/Geschoßwohnungsbau):	6 (2)
Wohnhäuser/Um-Anbauten:	14 (14)
Bauvoranfragen:	6 (3)
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude:	1 (1)
Gebäude/Vorhaben produzierendes Gewerbe:	2 (5)
Gebäude/Vorhaben Dienstleistungsgewerbe:	0 (3)
Bauvorhaben öffentlicher Träger:	4 (3)
Sonstige (Garagen, Carports etc.):	2 (6)
Werbeanlage:	1 (2)

Bürgerversammlung

Renten/Kontenklärungsanträge: 89

KFZ-Abmeldungen 251

Notarielle Verbriefungen

not. Urkunden (Kaufverträge, Messungsanerkennungen, Auflassungen, Dienstbarkeiten): 104 (2018: 11)

Grundstückskauf:

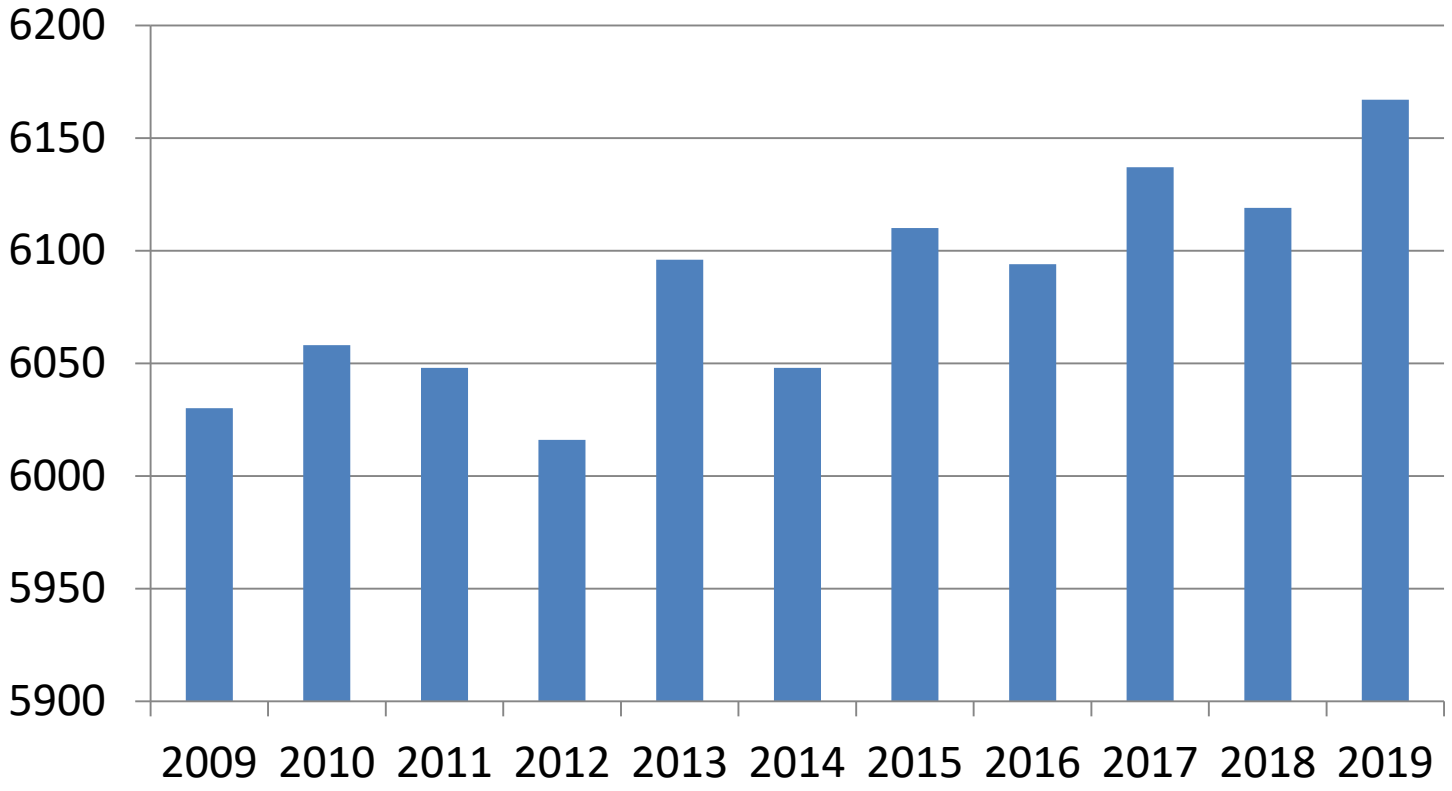
- Wohnhaus Oberer Markt 18
- Grunderwerb Kita Diendorf
- Grunderwerb Plantage Perschen
- Grundstück Kastanienbaum: 1
- Waldgrundstücke: 1

Grundstücksverkauf:

- Wohn-und Geschäftshaus Unterer Markt 6
- Mühlweg 4
- Schmiedgasse 13
- Gewerbeflächen Sauerzapfstraße – Ost: 7 Parzellen verkauft, 1 Parzelle reserviert
- Bauplätze Hirtenleite III: 44 Parzellen verkauft

Bürgerversammlung

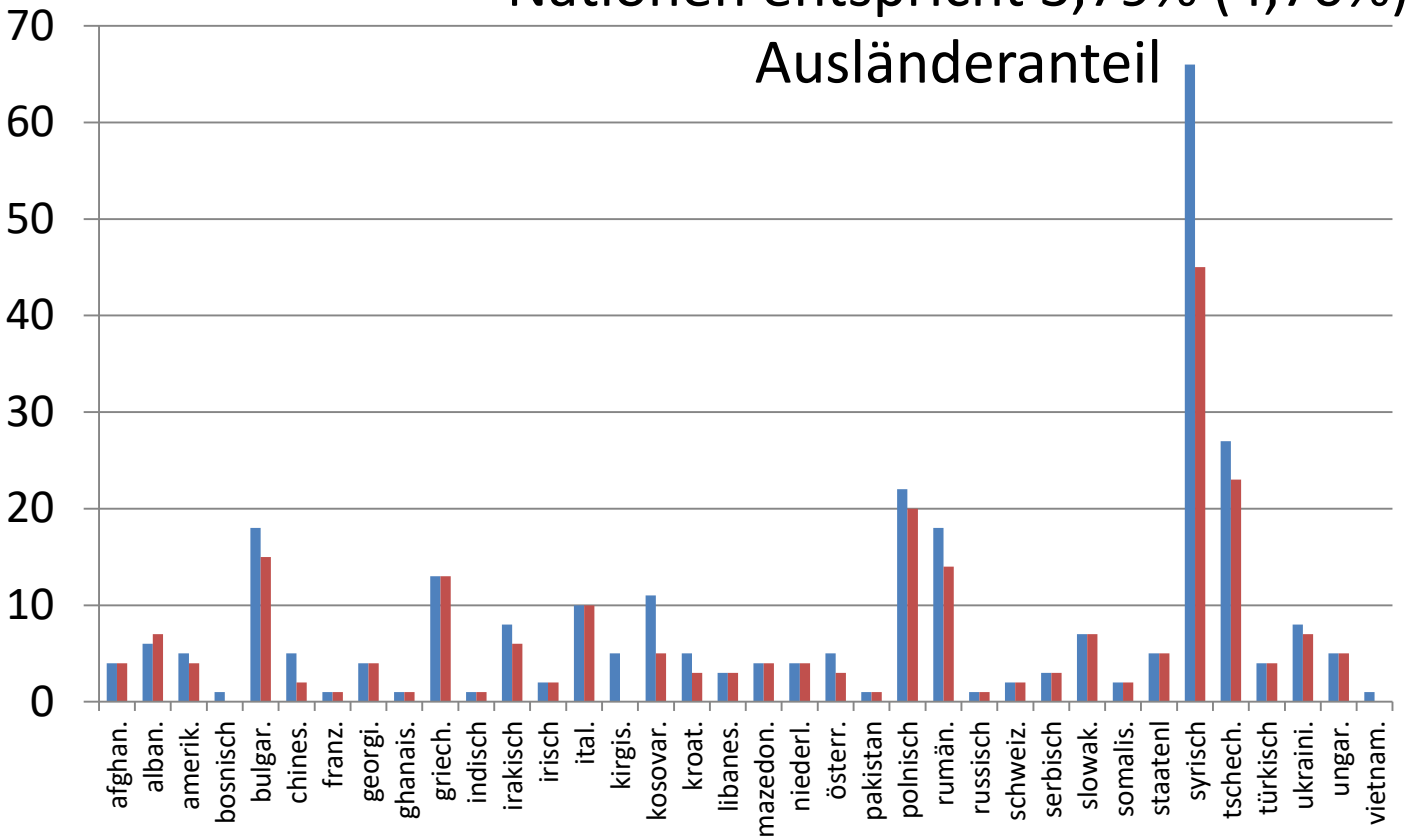
Einwohner (Erstwohnsitz)



Bürgerversammlung

Ausländer

234 (2018:290) Personen aus 34 (36) Nationen entspricht 3,79% (4,70%) Ausländeranteil



Bürgerversammlung

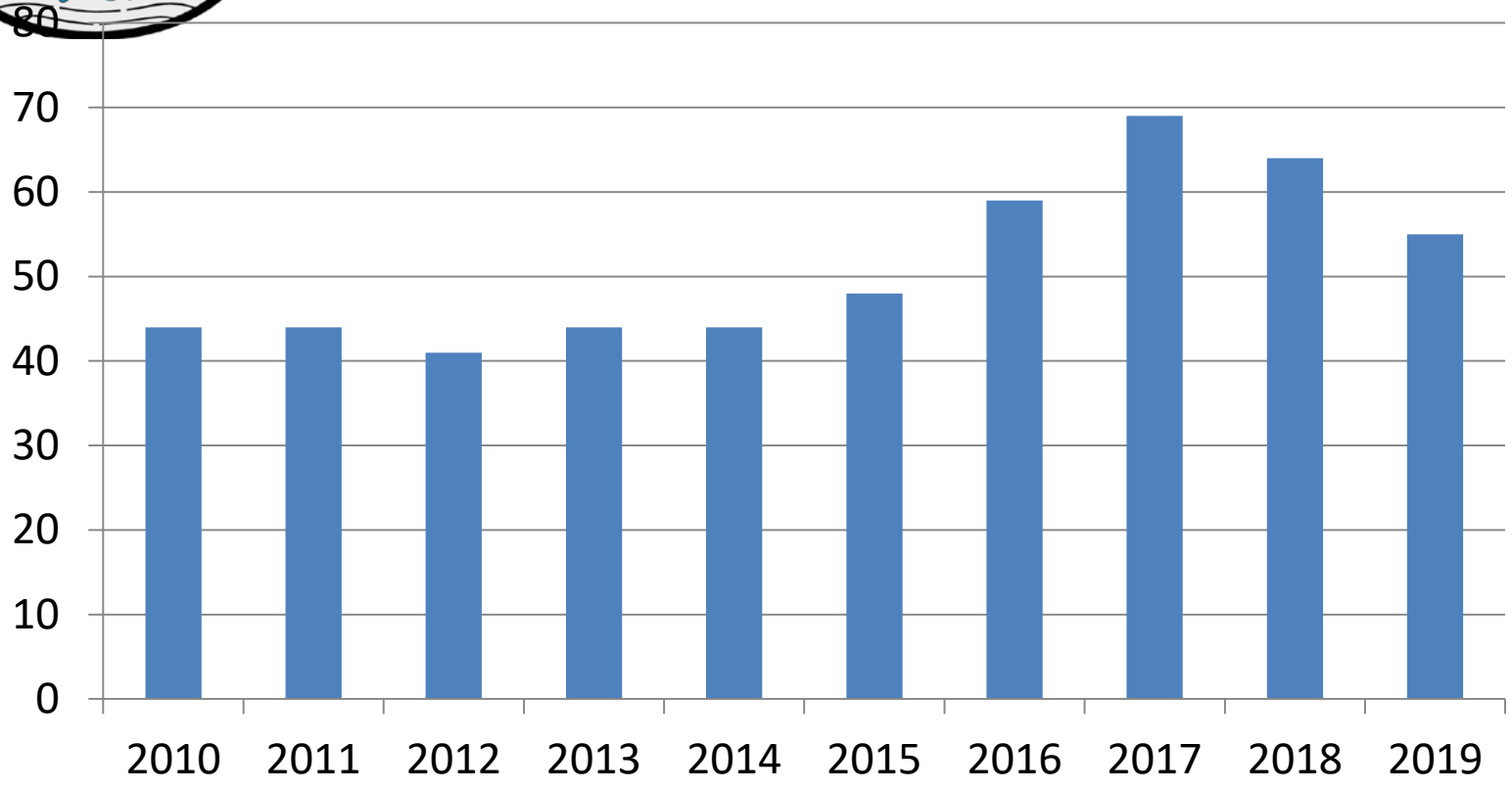
Bevölkerungsbewegung 2019

Zuzüge: 289 (152 männlich, 137 weiblich)

Wegzüge: 247 (139 männlich, 108 weiblich)

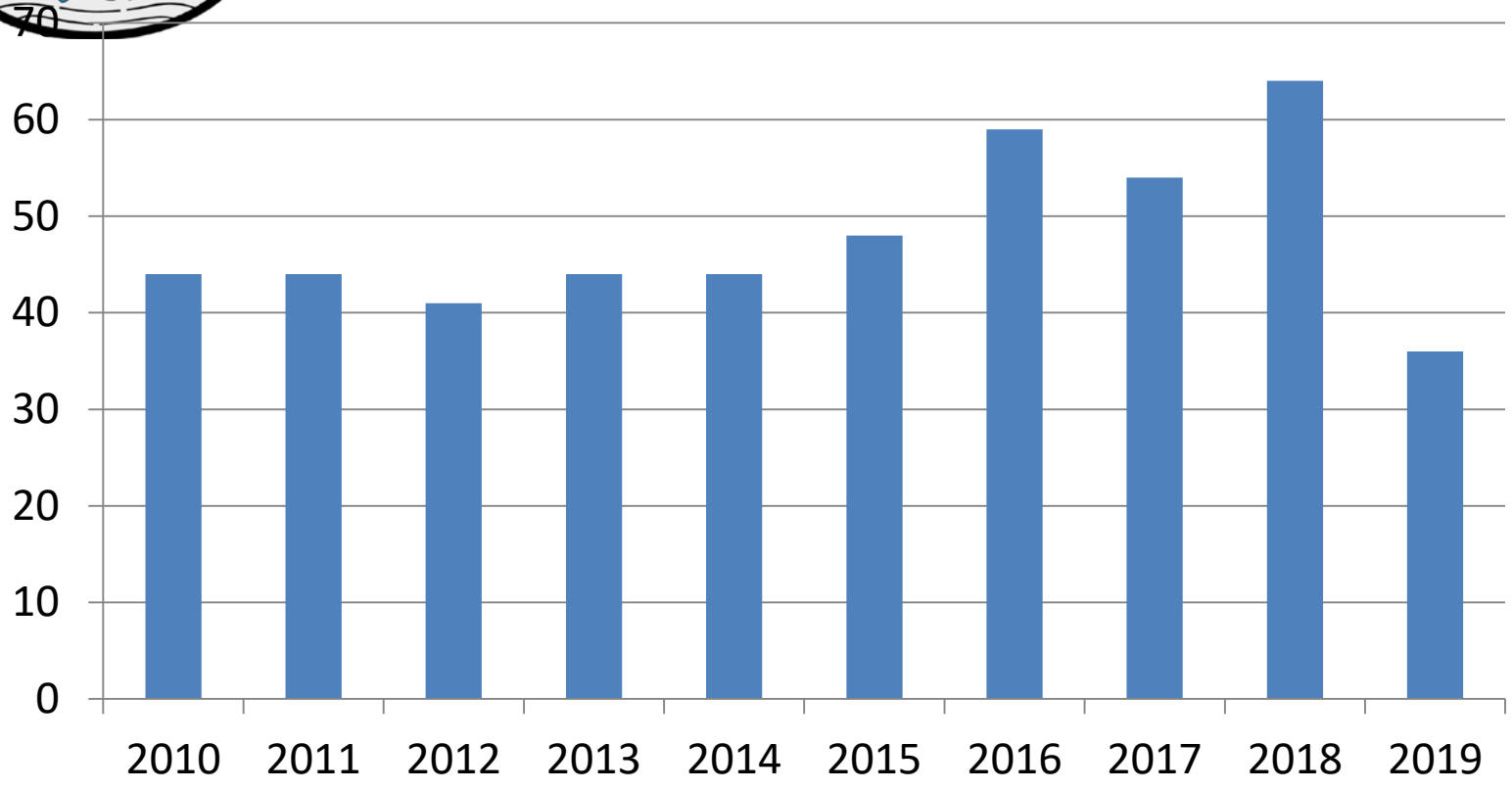
Bürgerversammlung

Geburten 2019



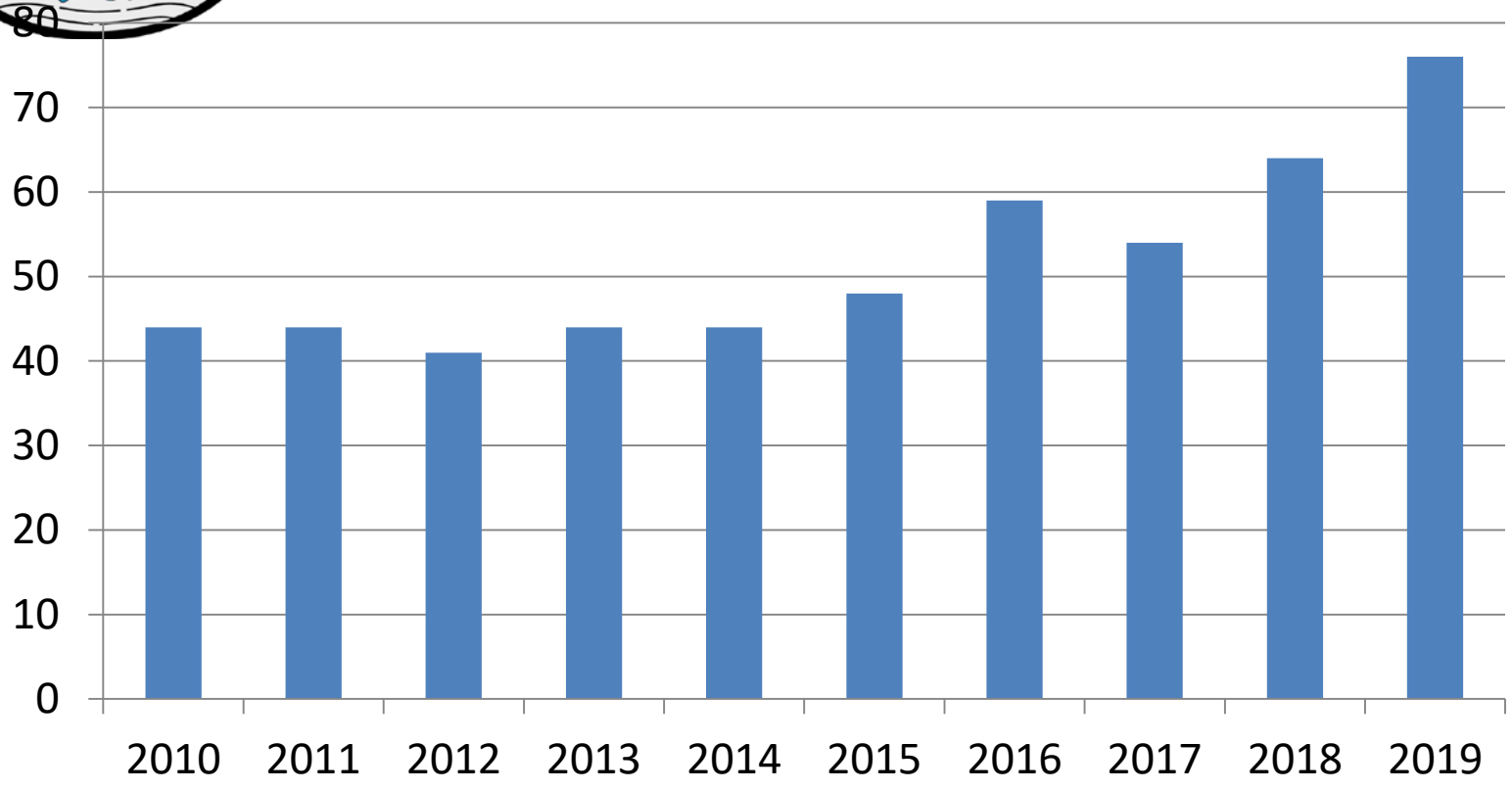
Bürgerversammlung

Eheschließungen 2019



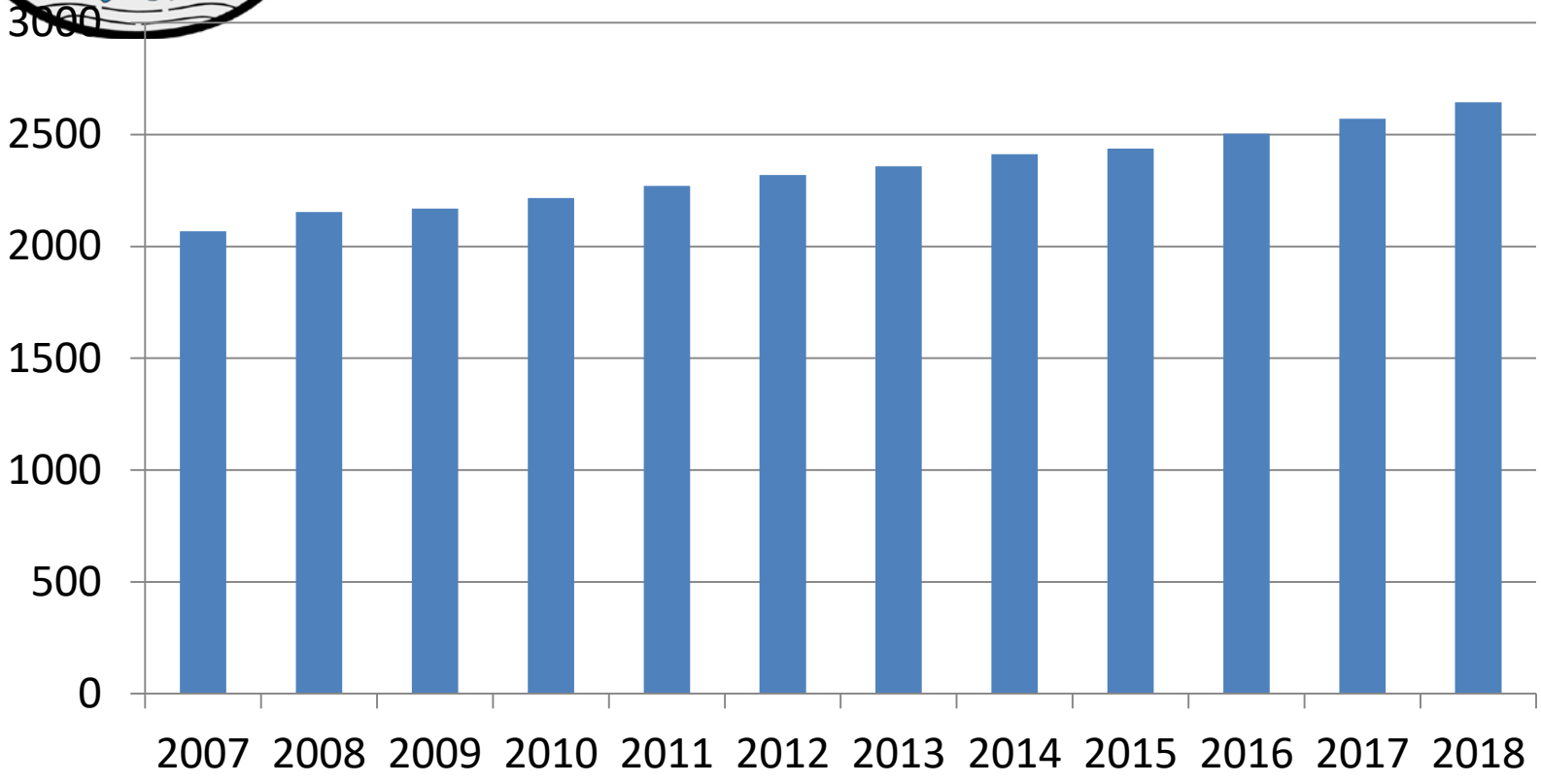
Bürgerversammlung

Todesfälle 2019



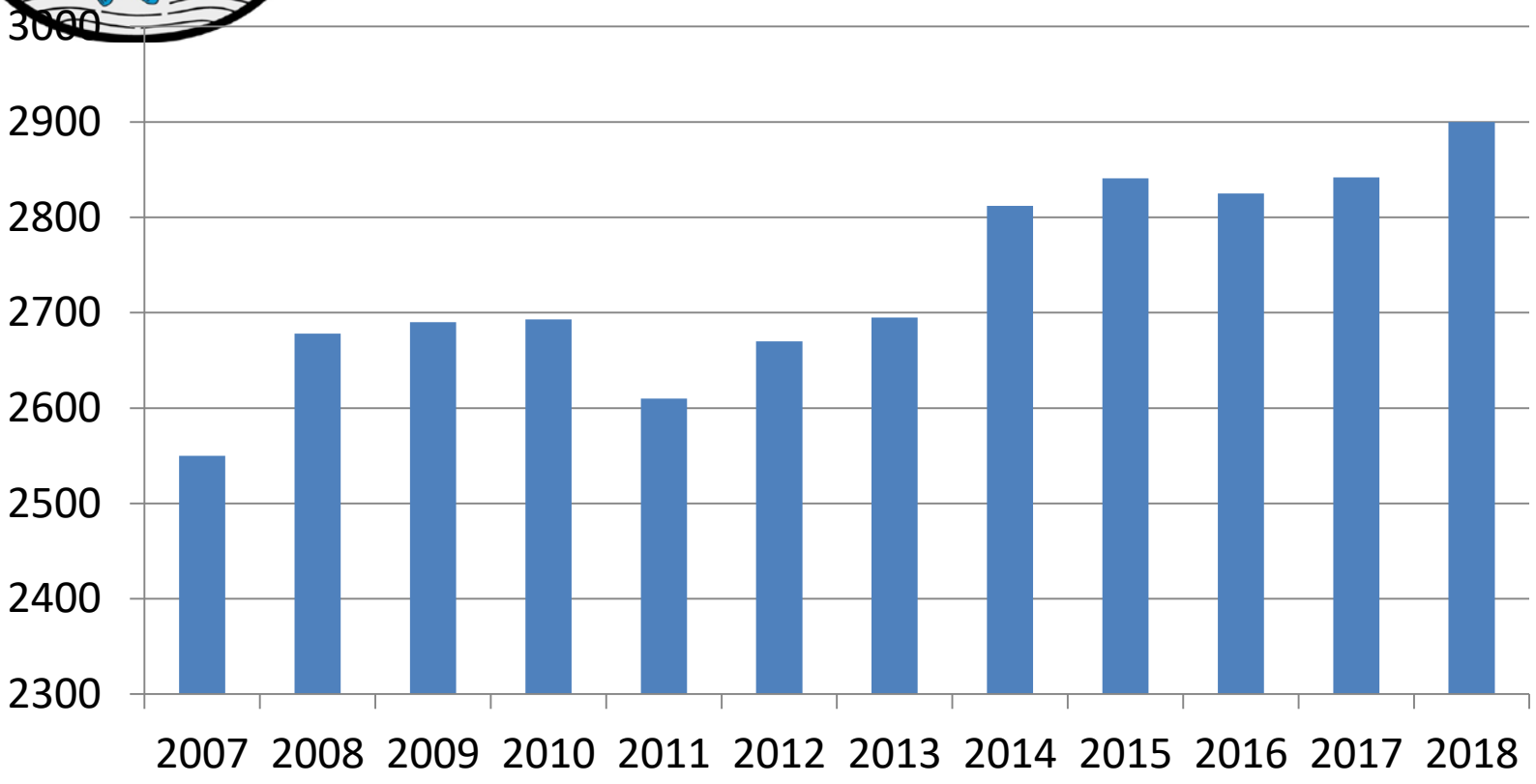
Bürgerversammlung

Arbeitsplätze Wohnort



Bürgerversammlung

Arbeitsplätze Arbeitsort



Bürgerversammlung

Totengedenken

+++

Wir gedenken in Ehrfurcht und Anerkennung unserer Verstorbenen des letzten Jahres

+++

Bürgerversammlung

stellvertretend für alle + Bürger/innen seien genannt:

Markus Fritsch, „Streetfighter e.V.“

Josef Brunner, 1. Vors. Reit- und Fahrverein

Adolf Schottenheim, Höflarn

Harald Mohr, Redakteur

Hans Schweiger

Michael Graf, ehemaliger Stadtrat

Barbara Wild, Eckendorf

Erwin Luber

Matthias Krapf, Haindorf

Hubert Winter

Bürgerversammlung

Die wichtigsten Haushaltszahlen

HH-Volumina

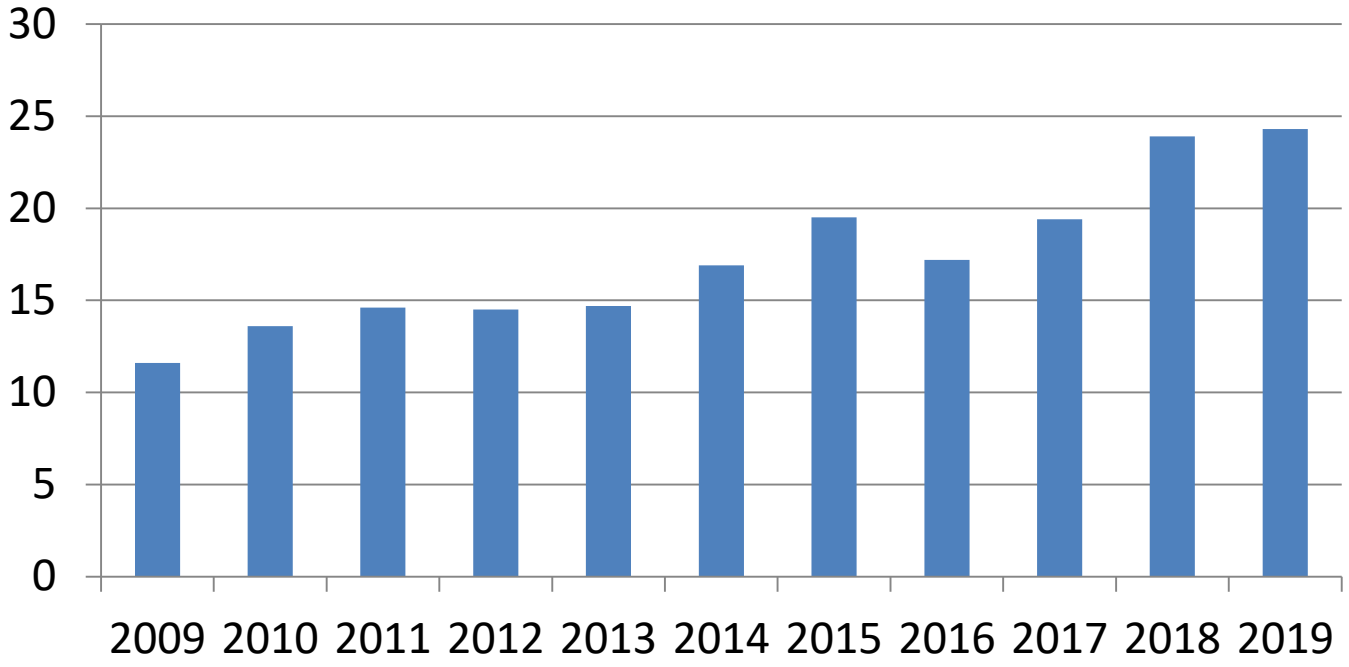
Steuerkraft

Einnahmen und Ausgaben des VWHH

Verschuldung

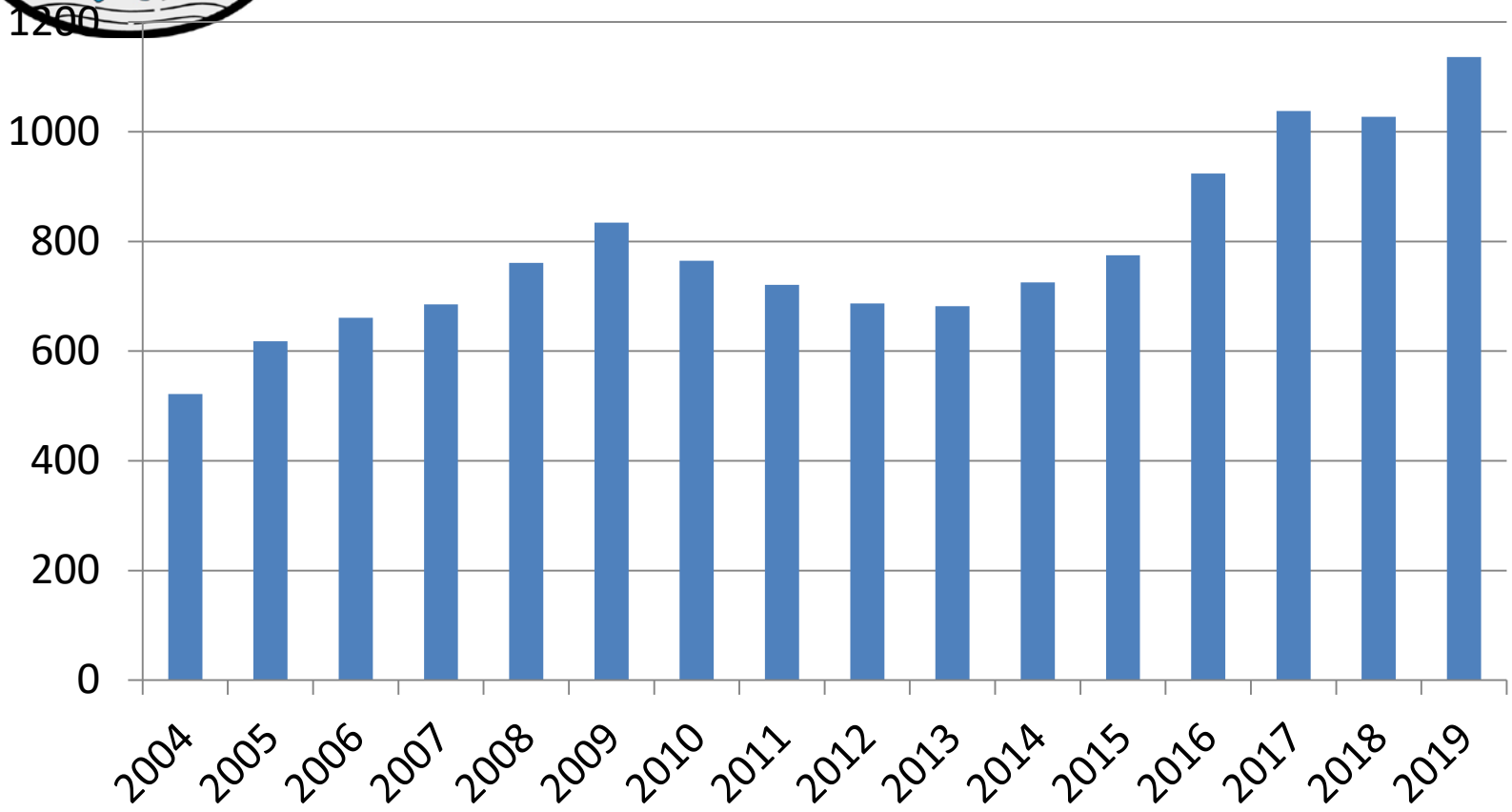
Bürgerversammlung

Haushaltsvolumen



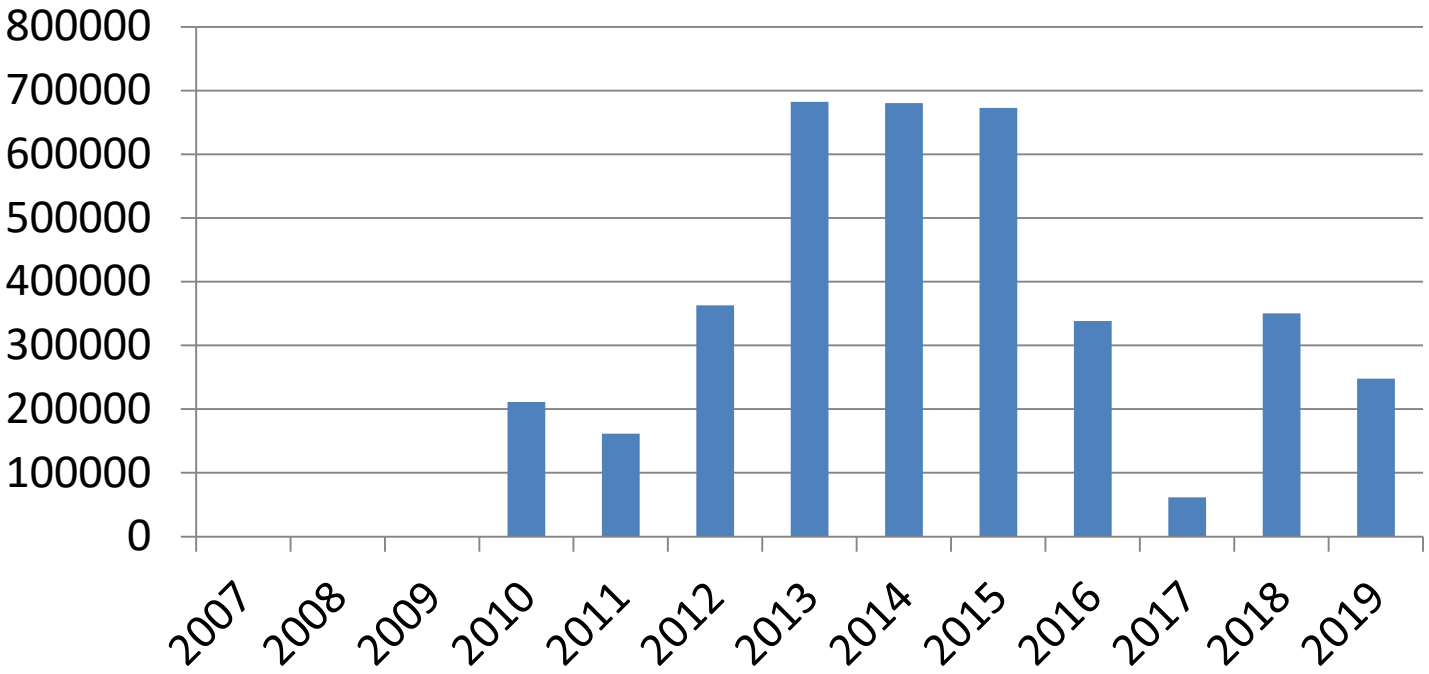
Bürgerversammlung

Steuerkraft pro Einwohner



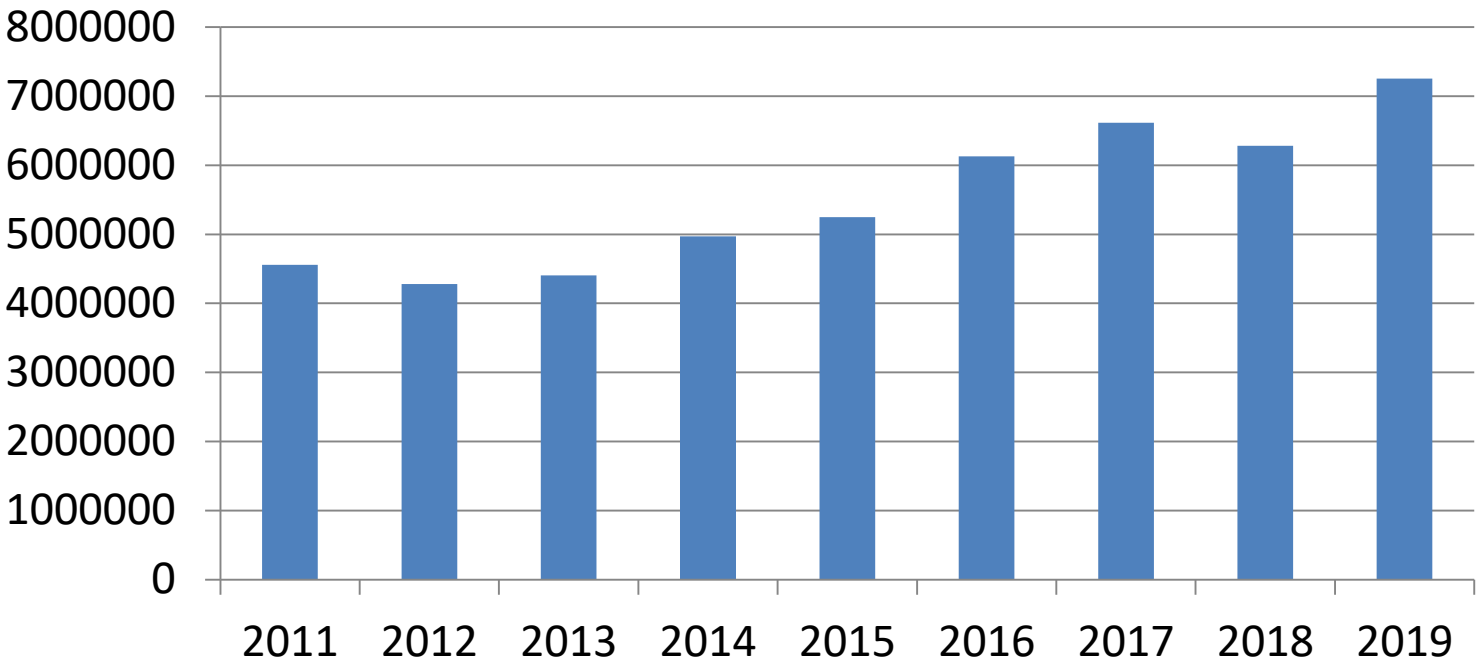
Bürgerversammlung

Schlüsselzuweisungen



Bürgerversammlung

Umlagekraft = Steuerkraft + 80%
Schlüsselzuweisungen



Bürgerversammlung

Einnahmen des VWHH

Hebesatz: nach wie vor 320%

Grundsteuer	628.700 €	(vorl.Ergebnis´19): (648.700 €)
Gewerbesteuer	3.000.000 €	(3.567.000 €)
Einkommenssteueranteil	4.049.800 €	(2.973.300 €)
Schlüsselzuweisungen	247.500 €	(247.500 €)
Umsatzsteueranteil	513.000 €	(432.300 €)
Kanalgebühren	514.000 €	(536.000 €)
Wassergebühren	580.000 €	(594.900 €)
Zuweisungen Kindergärten	650.000 €	(803.900 €)
Mieten und Pachten	394.900 €	(450.600 €)

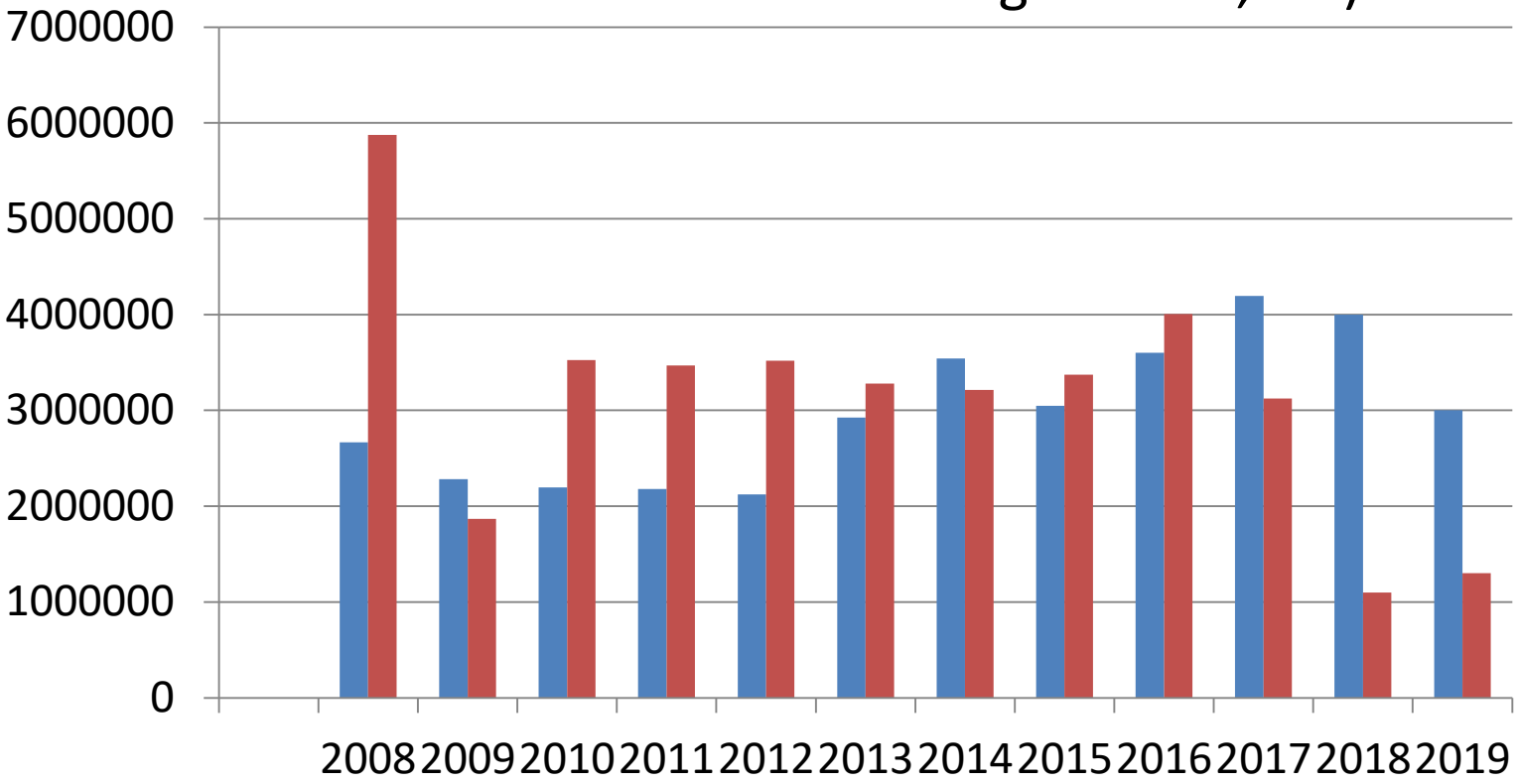
Bürgerversammlung

Ausgaben des VWHH

Kreisumlage	3.047.700 €	(3.047.700 €)
Gewerbesteuerumlage	637.000 €	(537.800 €)
VG-Umlage	1.310.400 €	(1.310.300 €)
SV-Umlage	186.400 €	(165.400 €)
ZV-Umlage	74.100 €	(64.300 €)
Betriebskosten Kindergärten	1.199.300 €	(1.132.200 €)
Zinsen Kredite	114.800 €	(111.600 €)

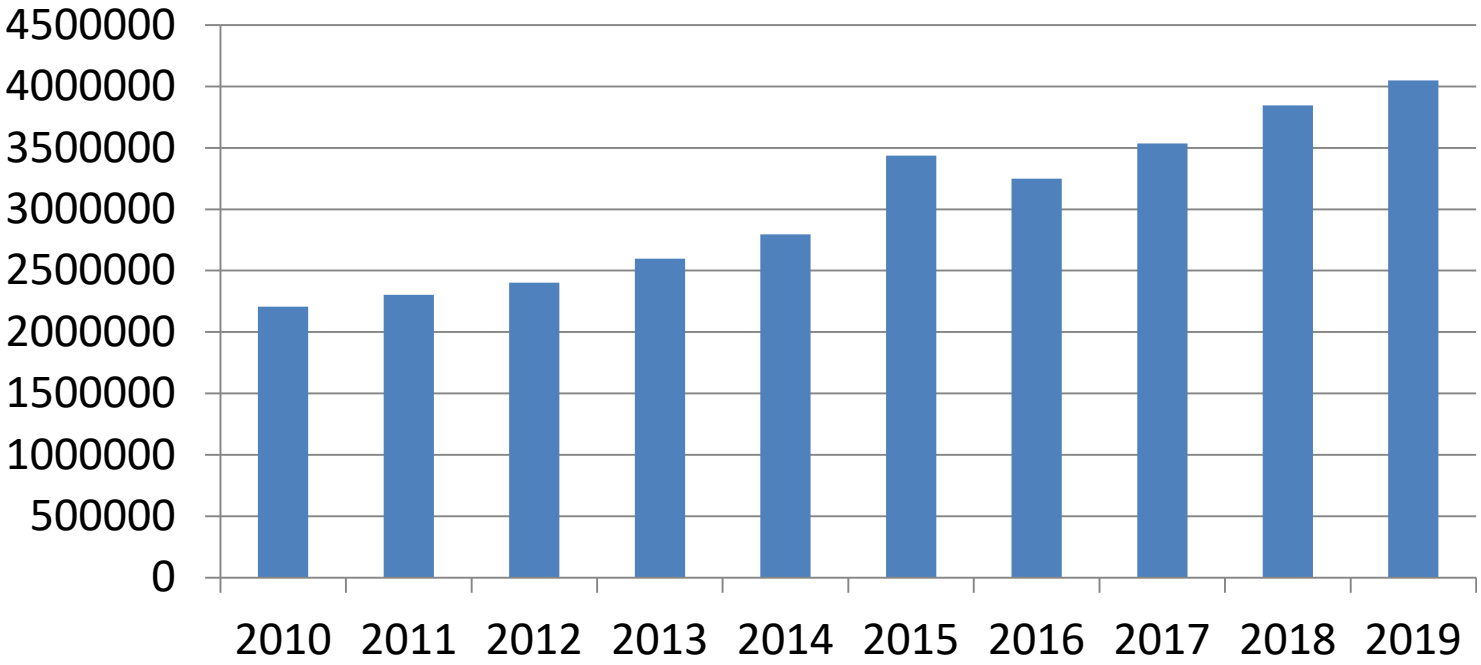
Bürgerversammlung

Gewerbesteuer (Vergleich mit Markt Wernberg- Köblitz, rot)



Bürgerversammlung

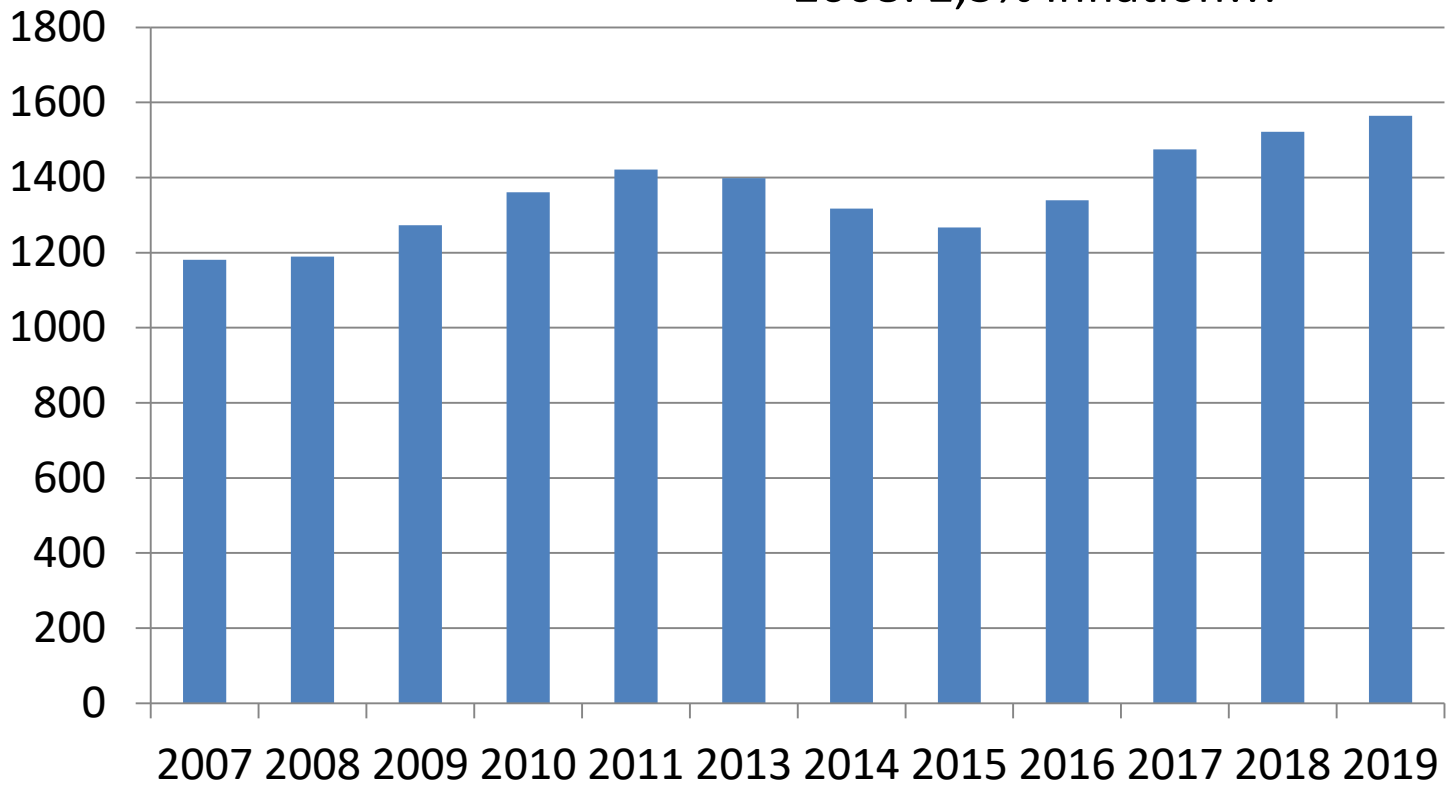
Anteil an der Einkommenssteuer



Bürgerversammlung

Pro-Kopf-Verschuldung aktuell

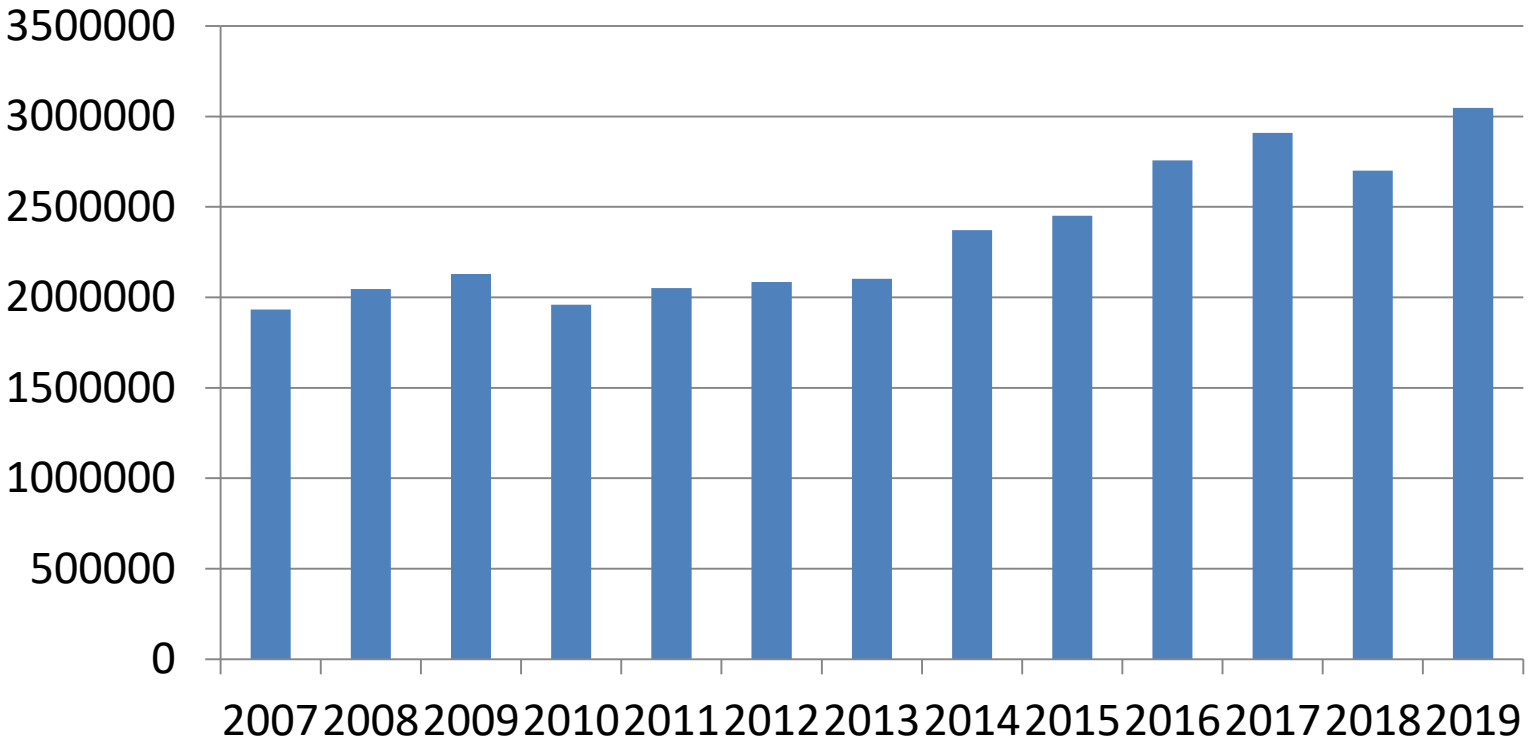
Durchschnittlicher jährlicher Anstieg seit 2008: 2,3% Inflation!!!



Bürgerversammlung

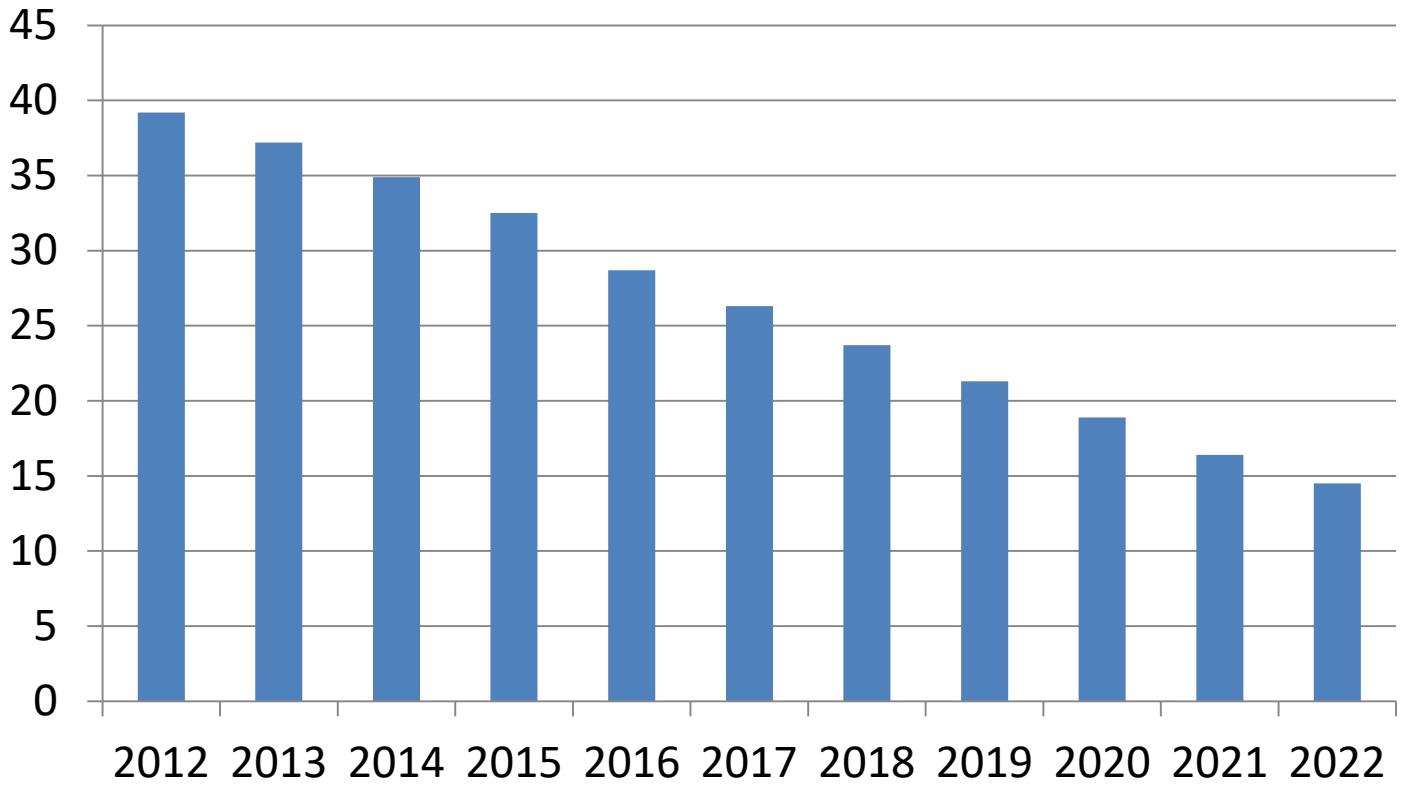
Kreisumlage 55,8 % mehr in 10 Jahren!!!

Durchschnittliche jährliche Anstieg 5,6%



Bürgerversammlung

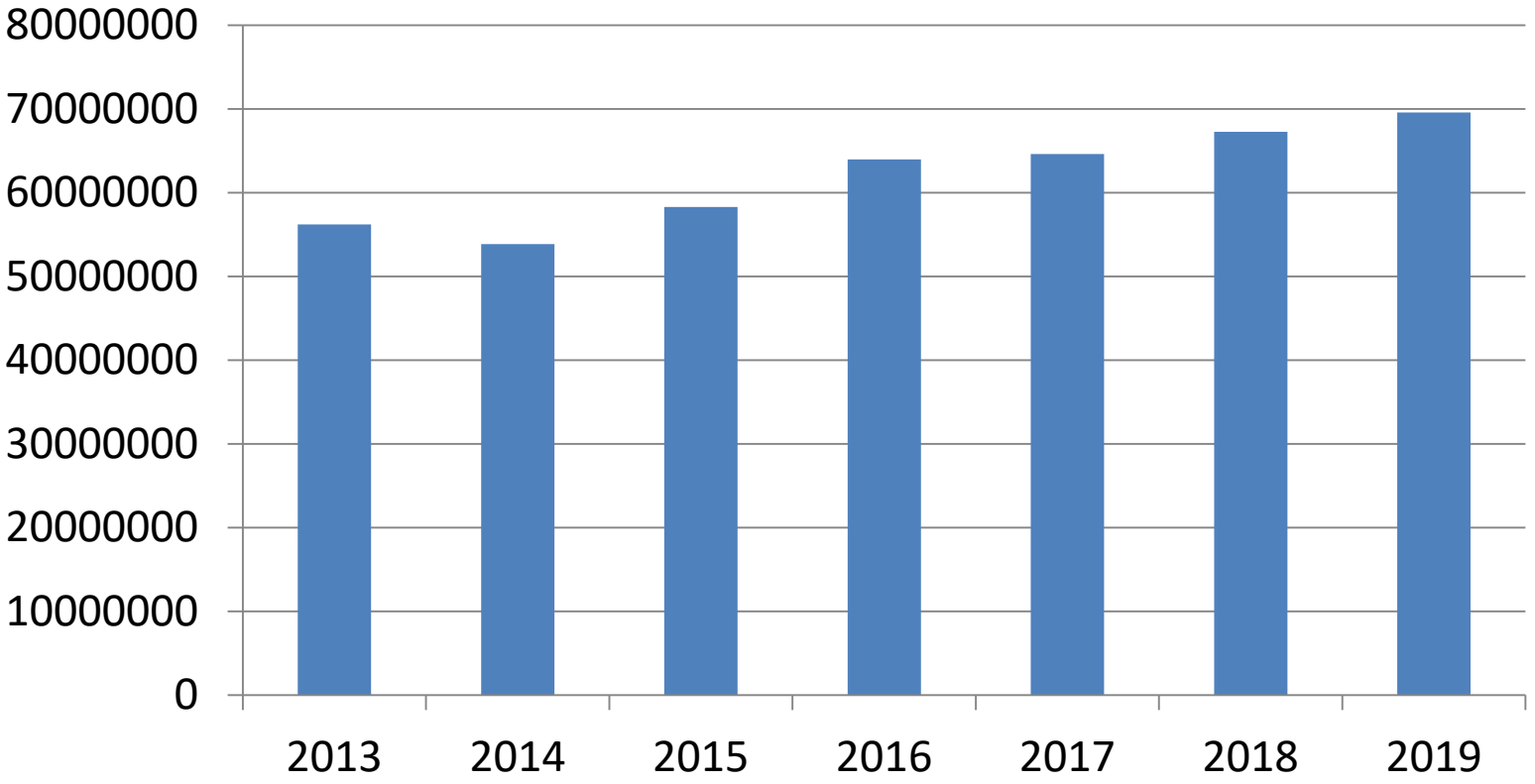
Verschuldung des Landkreises ab 2020 geplant



Bürgerversammlung

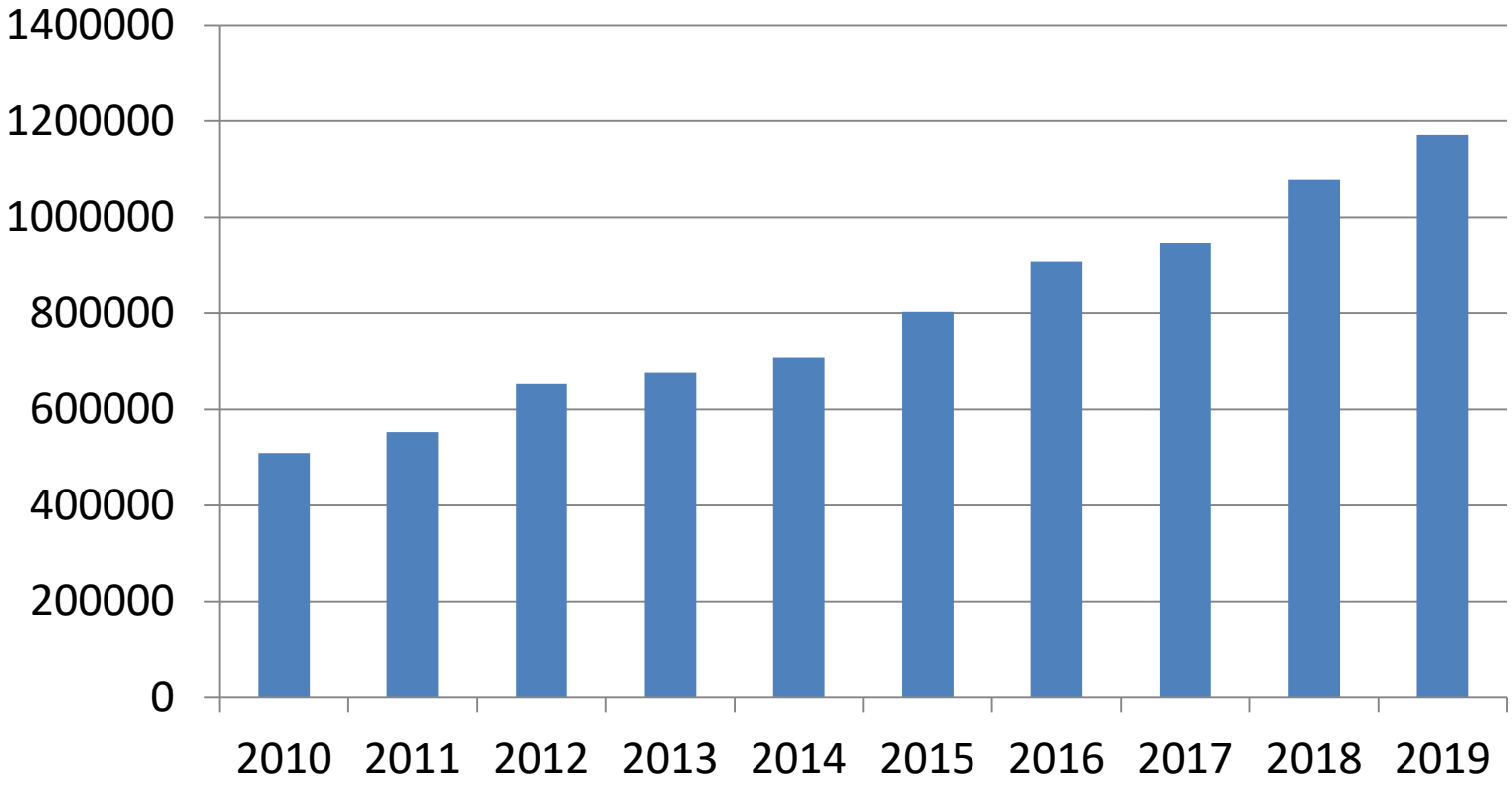
Kreisumlage absolut

Durchschnittlicher jährlicher Anstieg: 4,6%



Bürgerversammlung

Kosten für die Kindergärten/Krippe (nur HH-Stelle 4649)



Bürgerversammlung

Neue Wassergewinnung Asbach

Wasserrechtsverfahren war seit 10.12.2013 im Laufen, Erörterungstermin am 21.09.2017

Mehrere Abstimmungsgespräche mit der Stadt Pfreimd, weitere Sicherung der Leitungsrechte

Fa. Rödl und Partner zur künftigen Betriebsform „Zweckverband“

Mögliche Trassenverläufe sichern

Abstimmung mit dem Markt Schwarzenfeld und dem ZV zur WV der Pretzabrucker Gruppe

Entwurf Wasserrechtsbescheid im Februar 2019

Bürgerversammlung

Wasserleitungserneuerung/Kanalsanierung/

Straßenwiederherstellung Kosten seit 2012

Bad/Schießstättenweg /Brunnanger	370.000 €
Weiherstr./Kemnather Str.	140.000 €
Rotbühlstr/Kapellenweg/ Eichenweg/Bachgasse/M.WB Bergstraße/Grüner Weg	
Dr.-Chr.-Hösl-Straße	800.000 €
Rotbühlstr.West	165.000 €
Perschen	260.000 €
Georgenstr./Regensburger Str. Mittelschulstr./Rotbühlring	1.475.000 €
Verbindung OVI-Str-Perschen	1.250.000 €
Gesamtsumme	4.510.000 €

Bürgerversammlung

Rahmenplantrasse Bahnübergang

Regierung der Oberpfalz erörterte im April 2018

Wir warten auf den

sofort vollziehbaren!! Planfeststellungsbeschluss!!!

Danach B-Plan-Verfahren im Umgriff!!

Staatliches Bauamt muss ständig „liefern“ und „nachbessern“;

Baulärmgutachten ist zum 30.11. fertig, PF-Behörde entscheidet jetzt über erneute Auslegung

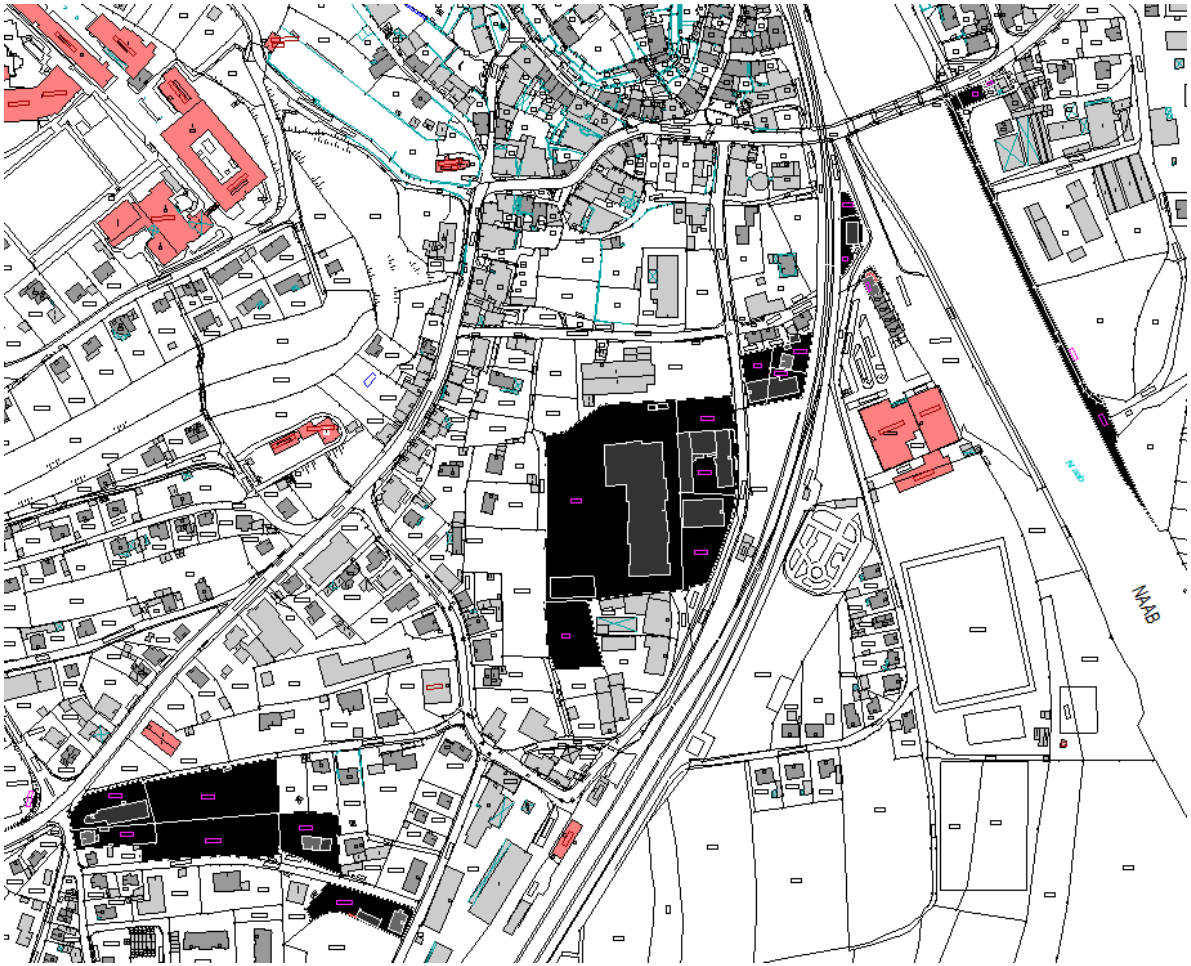
V+R dürfen anscheinend immer noch bremsen

Verlegung der BRK-Rettungswache verschärft Einsatzsituation dramatisch

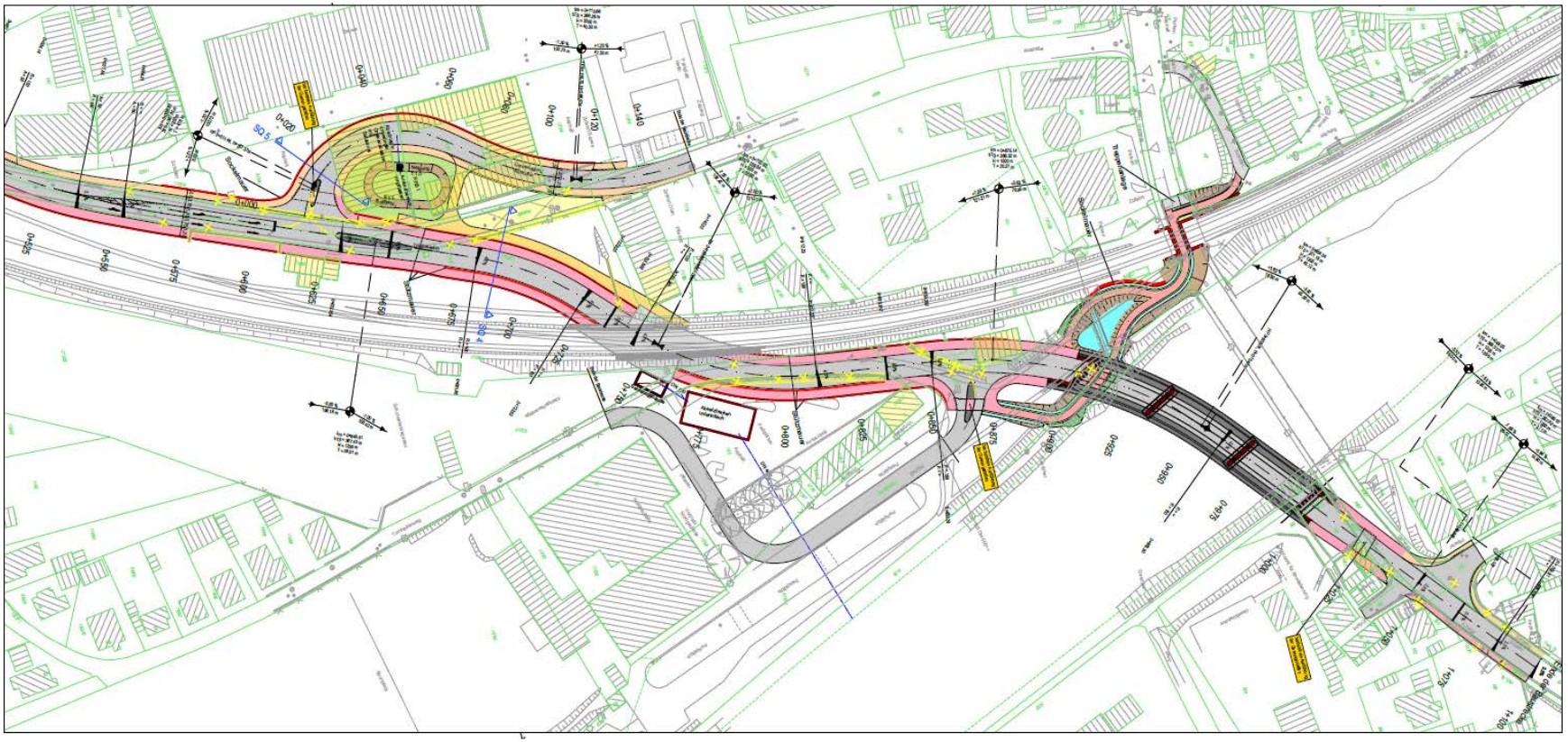
Bürgerversammlung

Rahmenplantrasse

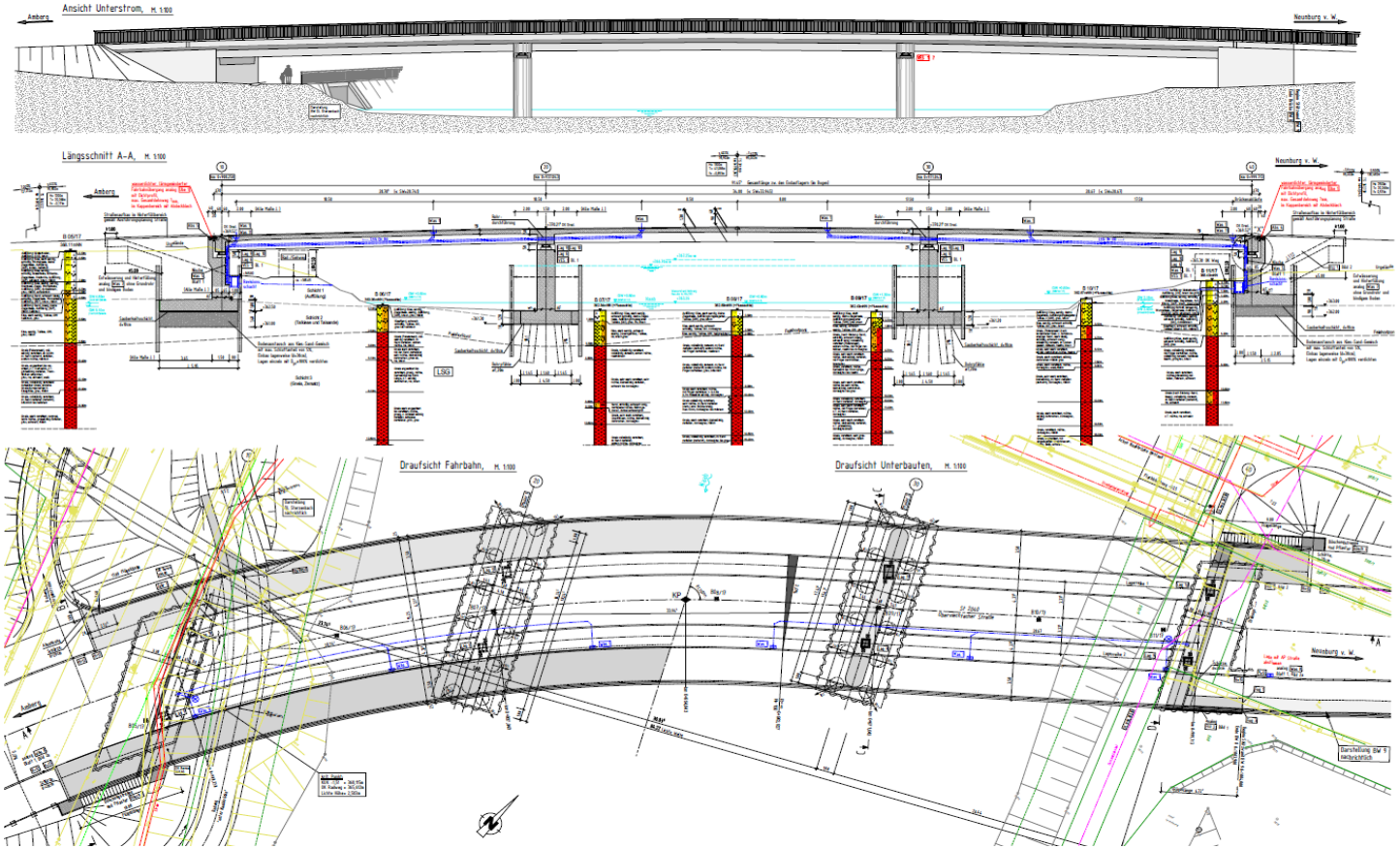
vom Freistaat erworbene/zu erwerbende Grundstücke/ Gebäude



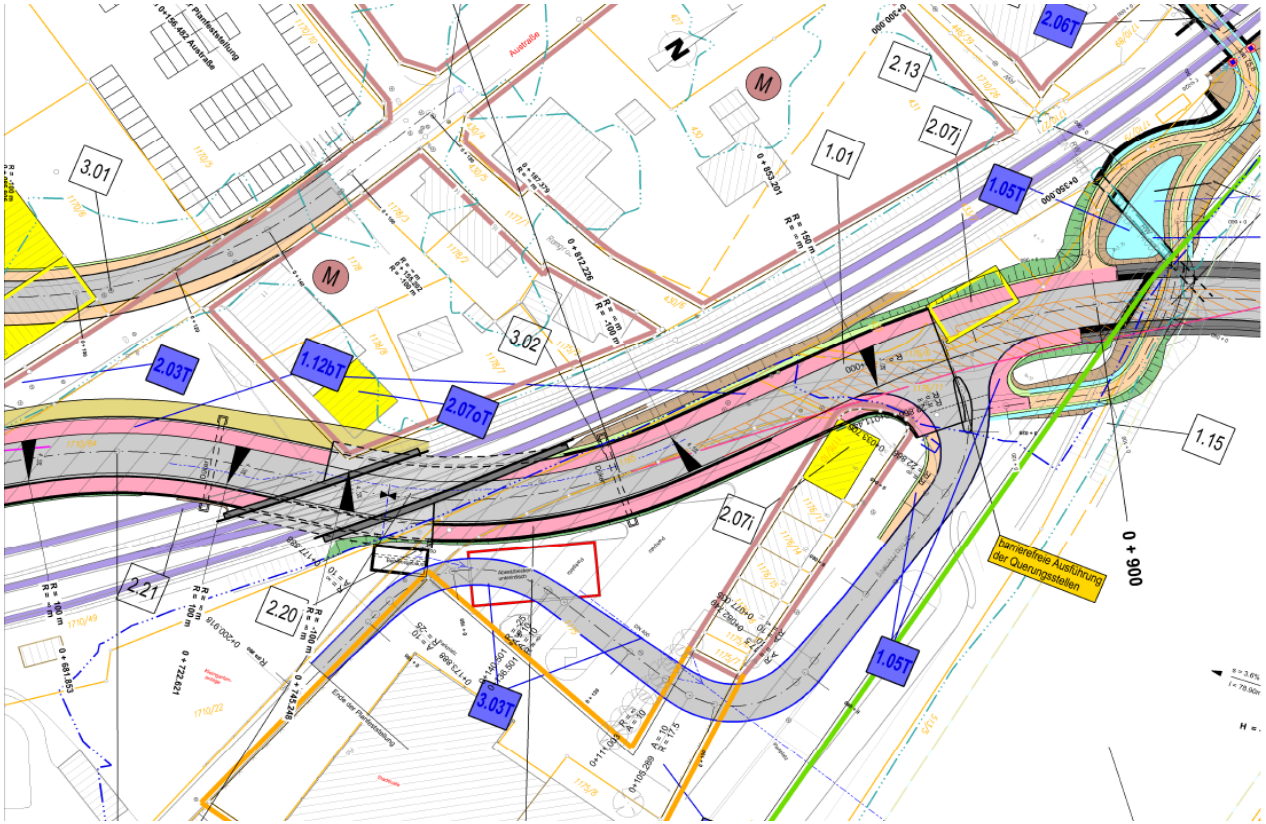
Bürgerversammlung



Bürgerversammlung



Bürgerversammlung



Bürgerversammlung

Leistungen an Vereine/Sportvereine

Für Sporthallenbenützung: 32.700 Euro

Für Sportbetrieb: 2.900 Euro

Bürgerversammlung

Ausblick 2020

Generalsanierung Mittelschule

Neubau Kita (zunächst Containerlösung)

Wasser/Kanal Hütgasse, Nikolaiweg, Naabweg

Nutzung Krughaus (Oberer Markt 18), evtl. Archiv/Rathauserweiterung

(Sanierung Stadtmauer

Freiflächengestaltung Marienkirche/Spitalgasse

Parkplatzproblematik Altstadt/Unterstadt

Sanierung Mähntor

Erschließungsplanung IG Baderfeld)

Bürgerversammlung

Landkreis

Sanierung Realschule

Abschluss der Sanierung 2011-2019
Ausgaben insgesamt:
10,6 Mio. Euro
Einweihung und 60-jähriges Schuljubiläum

Bürgerversammlung

Zweckverband Brudersdorfer Gruppe

Von einem Baum eingewachsener Hydrant – in 40 Jahren nie gespült!!!
Seit September Sanierung der Leitungen im Stadtgebiet Nabburg

Bürgerversammlung

ZV Freizeitzentrum Perschen

Neukonzeption Campingplatz

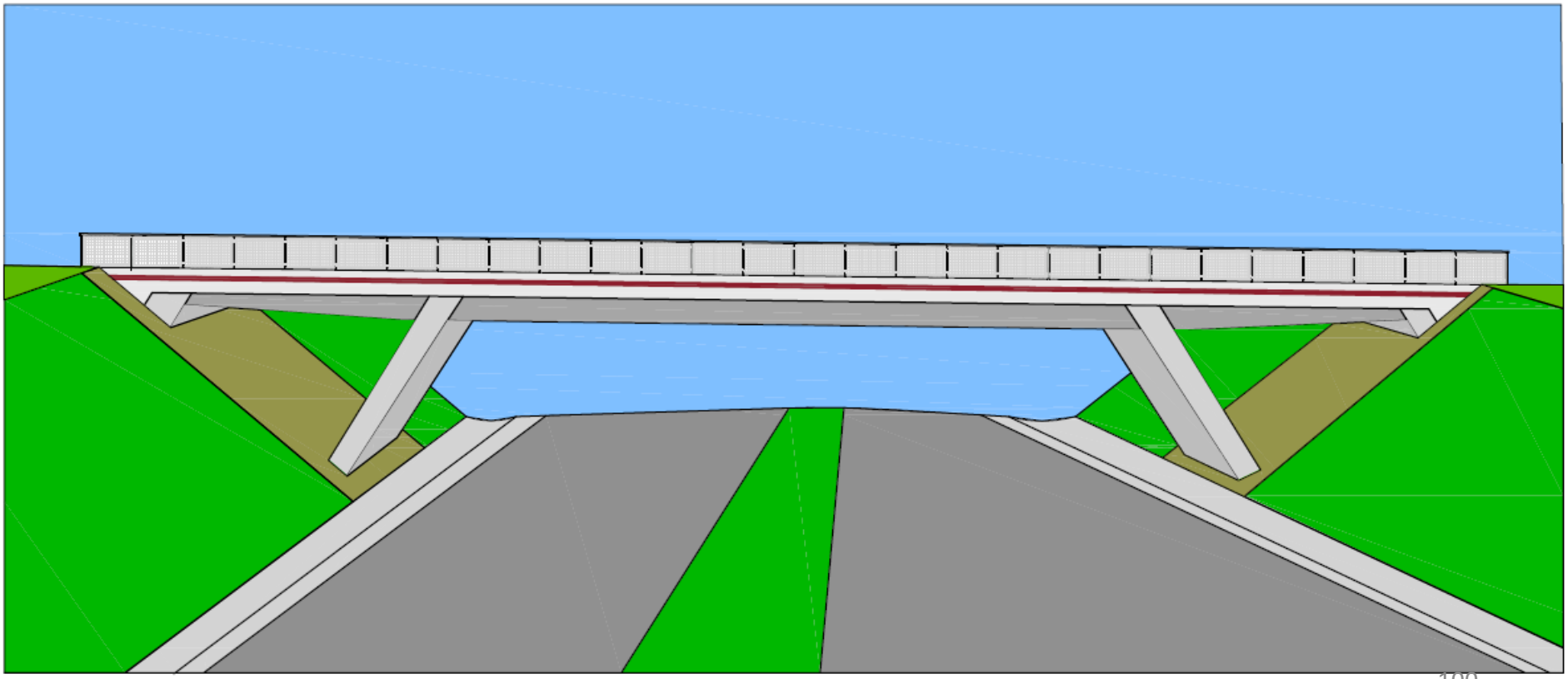
Gespräche mit Bund, Land und Landkreis zwecks Neubau Hallenbad

Bürgerversammlung

AB-Direktion Nordbayern

an der BAB 93 2018/19: Abbruch und Ersatzneubau Brücke Perschen-Neusath Gesamtinvestition:

3,6 Mio Euro Fertigstellung in 2020



Ersatzneubau BW 143b über die BAB A93 der GVS Neusath - Perschen

Bürgerversammlung

Danke !

- allen ehrenamtlich Tätigen in Vereinen, Kirchen, Hilfsorganisationen, Gremien
- allen Organisatoren Ton-art-Festival, Mittelalterlicher Markt, Adventsmarkt
- den Mitarbeitern in der VG, ZV, SV etc.
- dem städtischen Bauhof
- Netzwerk für Imagekampagne
- allen Vertretern der Presse, TV, Radio

Bürgerversammlung

Danke für die Aufmerksamkeit!

Bürgerversammlung

Sportler des Jahres

Markus Raab

beim Landkreislauf alle 10 Stationen

55 Kilometer alleine gelaufen am Stück

Bürgerversammlung

Ehrung verdienter Vereinsmitglieder/Bürger

Elisabeth Zitzmann

Kurz Stefan

Hermann Hösl

Hubert Schreiner (entschuldigt)

Bürgerversammlung

Verleihung Kulturpreis 2019

Nabburgtheater